

**Барабинский район
Новосибирская область**



**Инвестиционный паспорт
2017 год**



СОДЕРЖАНИЕ

Приветственное слово Главы муниципального района.....	3
1. Общие сведения о муниципальном районе.....	4
1.1. Административно-территориальное деление	4
1.2. Историческая справка	5
1.3. Географическое положение и климат	6
1.4. Природные ресурсы и полезные ископаемые	7
2. Население и трудовые ресурсы	8
3. Экономический потенциал	9
4. Туристический потенциал.....	13
5. Социальная инфраструктура.....	15
6. Инженерно–коммунальная инфраструктура.....	18
7. Транспортная инфраструктура и связь	22
8. Инвестиционная привлекательность	24
8.1. Конкурентные преимущества	24
8.2. Точки роста	24
8.3. Реестр инвестиционных проектов	26
8.4. Инвестиционные предложения.....	36
8.5. Недозагруженные производственные мощности	42
8.6. Инвестиционные площадки по типу «браунфилд» и «гринфилд».....	44
8.7. Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность на муниципальном уровне	66
8.8. Взаимодействие с инвесторами	71
8.9. Истории успеха реализации инвестиционных проектов на территории муниципального района.....	72
9. Контактная информация	74

Уважаемые инвесторы!



Барабинский район - один из самобытных и крупнейших районов Новосибирской области с уникальным сочетанием природно-климатических возможностей и большим инвестиционным потенциалом. По территории района проходят Транссибирская магистраль, имеющая для страны большое экономическое значение, автомобильные транспортные артерии: федеральная трасса Р-254 «Иртыш», областная дорога «Здвинск-Северное», нефтепровод, продуктопровод и магистральный газопровод высокого давления. Выгодное географическое положение на пересечении транспортных магистралей, благоприятная экологическая ситуация, природные ресурсы, богатые прекрасными озерами, лесами, лугами и климатические условия средней полосы России делают наш район привлекательным для развития сотрудничества и партнерства.

Администрация Барабинского района приветствует появление в районе новых инвестиционных проектов. Приоритетным из них создаётся режим благоприятствования. Мы гарантируем потенциальным инвесторам создание оптимальных условий для успешного ведения бизнеса: оперативное решение вопросов, прозрачность процессов, открытый диалог. Для более подробного ознакомления с нашим районом мы представляем вашему вниманию «Инвестиционный паспорт Барабинского района». Здесь можно получить полную и достоверную информацию об экономическом потенциале района, инвестиционном климате.



Приглашаем к сотрудничеству российских и иностранных инвесторов. Уверены, что совместная плодотворная работа по развитию инвестиционного потенциала Барабинского района будет выгодна, как для вашего бизнеса, так и для жителей нашего района.

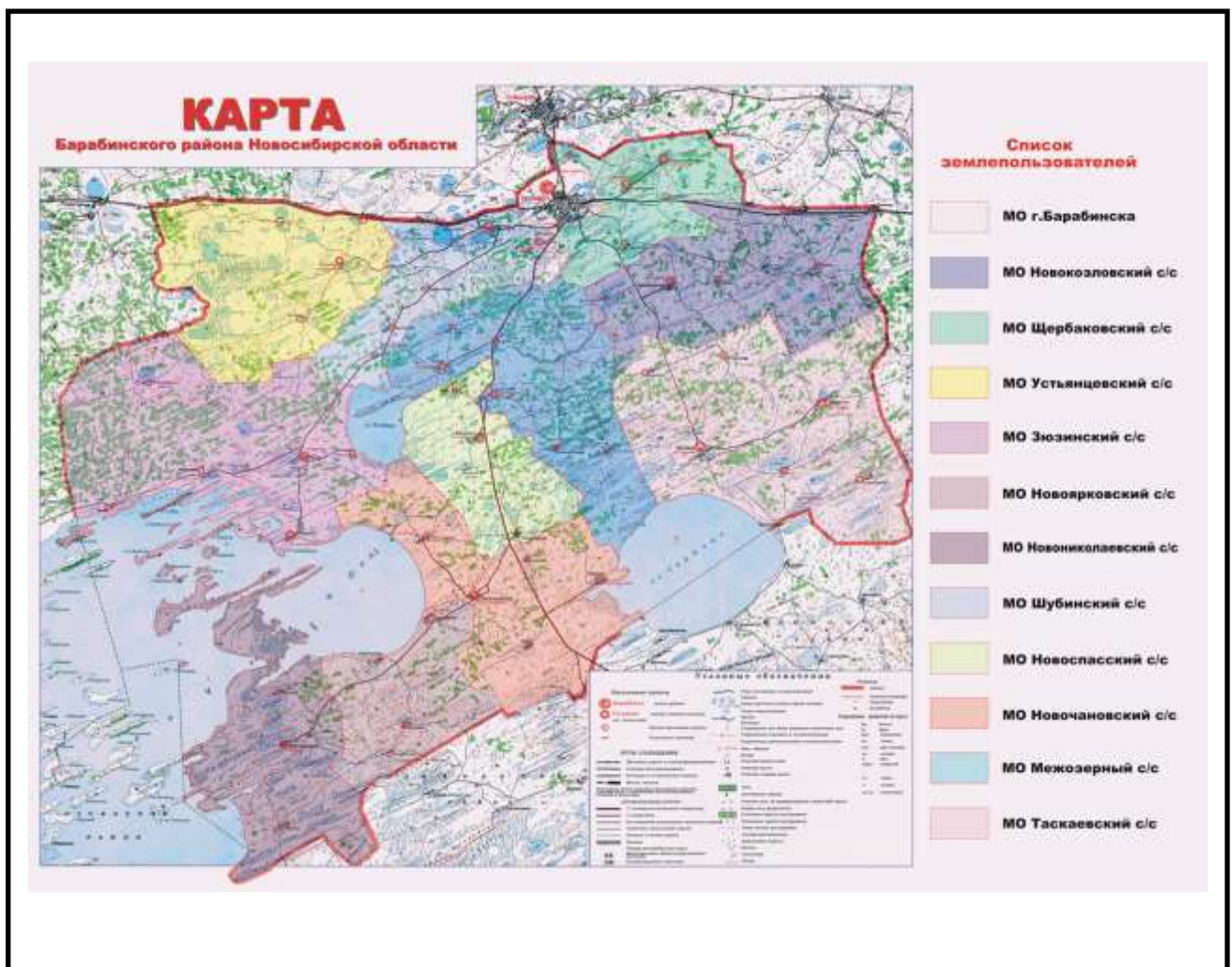
Глава Барабинского района

Е.В. Бессонов

1. Общие сведения о муниципальном районе

Барабинский район включает в себя 51 населенный пункт, состоит из 12 муниципальных образований, в том числе 11 сельских поселений и г. Барабинск, с общей численностью населения 41,2 тыс. человек. Самыми крупными населенными пунктами после районного центра, являются с. Новочановское (803 жителей), с. Таскаево (756 жителей), д. Устьянцево (639 жителей), с. Зюзя (615 жителей). На территории района 14 населенных пунктов относятся к категории «малых сел», так как имеют численность жителей менее 100 человек.

1.1. Административно-территориальное деление



Наименование городского/сельского поселения	Количество населенных пунктов
г. Барабинск	1
Зюзинский сельсовет	5
Козловский сельсовет	3
Межозерный сельсовет	4
Новониколаевский сельсовет	3
Новоспасский сельсовет	3
Новочановский сельсовет	5
Новоярковский сельсовет	4
Таскаевский сельсовет	6
Устьянцевский сельсовет	4
Шубинский сельсовет	6
Щербаковский сельсовет	7

1.2. Историческая справка

Город Барабинск – ровесник г. Новосибирска. В 2018 году ему исполнится 125 лет. Строительство Транссибирской железнодорожной магистрали привело к возникновению в 1893 году пристанционного поселка, который быстро сформировался в город уже к 1917 году.

В 1925 году образовался Барабинский округ, который соединил 17 районов, в том числе и Барабинский. Через 5 лет округа были ликвидированы, а районы остались в прежних границах, но уже в составе Сибирского края. В марте 1935 года Барабинский район был переименован в Куйбышевский. Это была дань памяти одному из руководителей Советского правительства. Но не прошло и года, и в январе 1936 года ВЦИК утвердил постановление Зап-Сиб крайисполкома о разделении Барабинского района на два: Куйбышевский из 17 сельских советов и Барабинский из 15.

В городе появилась своя промышленность, школы, больницы, клубы, дома культуры. В военные годы Барабинские железнодорожники обеспечивали перевозку эвакуированных предприятий, военной техники, личного состава, построили бронепоезд «Сибиряк-Барабинец», открыли несколько госпиталей. После войны Барабинск превратился в крупный узел электрофицированной железной дороги.

В Барабинском районе поставлены на государственную охрану 4 памятника архитектуры истории и культуры, в том числе 2 - федерального значения.



Вокзал ст. Барабинск. 1938 год

1.3. Географическое положение и климат

Барабинский район муниципальное образование на западе Новосибирской области и занимает центральную часть Барабинской равнины. Граничит на западе с Чановским районом, на севере с Куйбышевским районом, на востоке с Убинским районом, на юге со Здвинским и Купинским районами.

Территория района общей площадью 5358 кв. км расположена в юго-западной части Новосибирской области на расстоянии 337 км от областного центра г. Новосибирска. Протяженность района с севера на юг составляет 84 км и с запада на восток 102 км.

Территория Барабинского района представляет собой типичную для Западно-Сибирской низменности равнину, но с сильно выраженными гривными формами рельефа: абсолютные высоты колеблются в пределах 100-125 м над уровнем моря, пологие возвышенности чередуются с плавными понижениями. Довольно много блюдцеобразных впадин, занятых озерами и болотами.

Для района характерно отсутствие проточных водоемов. Лишь на северо-востоке протекают небольшие равнинные реки Кожурла и Карапуз (нижнее течение), впадающие в оз. Сартлан.

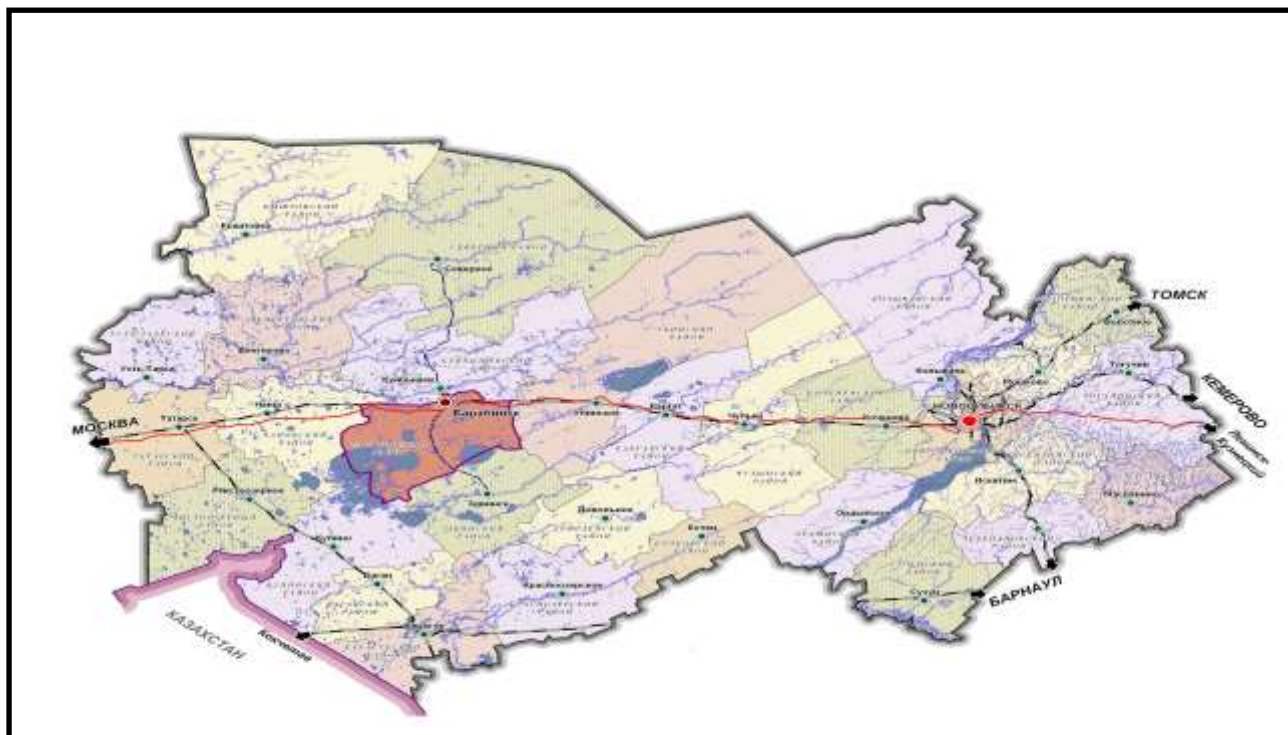
Стоит отметить, что южная часть района имеет лучшие характеристики рельефа для ведения сельского хозяйства, всех видов строительства и отдыха, чем северная. Для северной и северо-восточной частей, помимо более высоких здесь гряд, характерны приречные увалы, приподнятые равнины.

В составе земельных угодий большой удельный вес занимают сенокосы и пастбища, что благоприятствует развитию животноводства. В то же время имеются условия для ведения земледелия зернового направления (возделывание яровой пшеницы, ржи, ячменя, овса, проса, гречихи).

Климат района относится к умеренно континентальному типу, с холодной зимой и жарким летом. Для него характерны резкие колебания температуры и осадков. Согласно

агроклиматическому районированию, земли хозяйств района находятся в умеренно теплом агроклиматическом подрайоне. Северная часть Барабинского района расположена в недостаточно увлажненном агроклиматическом подрайоне, остальная территория – в слабо увлажненном. Среднегодовая температура воздуха возрастает с северо-востока на юго-запад от $-0,3\text{ C}^{\circ}$ до $+0,2\text{ C}^{\circ}$. Среднегодовая температура января $-19,2 -19,6\text{ C}^{\circ}$, июля $+18,9\text{ C}^{\circ}$.

Годовое количество осадков от 300 мм на юго-западе до 360-380 мм на северо-востоке: в мае выпадает 70-80, в сентябре – 80-85 мм. Заморозки начинаются в третьей декаде сентября, заканчиваются в последней декаде мая. Холодный период длится 179 дней.



1.4. Природные ресурсы и полезные ископаемые

Территория Барабинского района отнесена к лесостепной зоне, Западно – Сибирскому подтаёжно - лесостепному району. Площадь лесного фонда 50269 га, общий запас древесины на корню 5480 тыс. куб. м. Лесокультурный фонд составляет участки не покрытые, лесом земель и низкоплотных насаждений, произрастающих на черноземных, серых лесных почвах, луговых и луговочерноземных почвах, солодах. Климатические условия расположения района обуславливают бедный породный состав древесной растительности, но обеспечивают нормальные условия роста и развития осины, клена, тополя и кустарниковой растительности. Главным древесным видом в районе является береза. Лесная экосистема не испытывает серьезных изменений. Так как за время хозяйственного использования лесов их границы и породный состав изменились не сильно, а очевиден ежегодный прирост лесной растительности, за счет лесовосстановления и санитарных рубок.

На территории района находится Государственный природный заказник федерального значения «Кирзинский», который заслуженно считается одним из чудес света в России. Заказник имеет профиль биологического (зоологического) и предназначен

для сохранения и восстановления редких и исчезающих видов растений и животных, в том числе ценных видов в хозяйственном, научном и культурном отношении.

В пределах территории района расположены два памятника природы областного значения «Казанцевский мыс» и «Полуостров Сугун».

Район является крупнейшим в области по величине водного зеркала. Водой занята пятая часть территории. Барабинский район богат озерами, их насчитывается около 300. Здесь находятся самые большие озера Барабы: озеро Чаны занимает 76 тыс. га площади района, Сартлан (14,3 тыс. га), Тандово (4,6 тыс. га), Щучье (8,1 тыс. га), еще множество мелких озер и две небольшие речушки Кожурла и Карапуз.

Озеро Чаны - самое крупное озеро в Западной Сибири. Озеро слабосоленое, соединено протоками с более мелкими озерами Малыми Чанами и Яркуль. Состав воды богат магнием и обладает лечебными свойствами. Концентрация соли 9,6. В озере Чаны обитают 16 видов рыб. Озеро играет важную роль для миграции многих видов водоплавающих птиц.

Барабинский район обладает достаточными возможностями для развития экономики - природоресурсным, трудовым, производственным потенциалом. На территории района имеются большие запасы кирпичных глин. Насчитывается 7 месторождений кирпичных суглинков категорий А, В, С1 (эксплуатационные запасы), общий объем которых составляет 4973 тыс. куб. м. Разведаны пять месторождений торфа с суммарными запасами 0,8 млн. тонн, площади их не превышают 50 га. Прогнозные ресурсы – 0,7 млн. тонн. Практически все запасы торфа непромышленные. Перспективы на прирост запасов ограничены.

Имеются запасы подземных вод. На территории Козловского МО в деревне Пензино имеется большой запас подземных вод, который соответствует требованиям санэпиднадзора, а также имеет лечебные качества.

Из месторождений глины рекомендуется для использования месторождение «Белая грива», которое расположено в северо-западной части г. Барабинска. Эксплуатационные запасы глины составляют 3964 тыс. куб. м. Имеются разработанные глиняные карьеры на территориях бывших кирпичных производств в сёлах: Новоярково, Зюзя, Новокозловское. Объем залежей глин в этих месторождениях достаточен для производства кирпича в течение нескольких десятков лет.

2. Население и трудовые ресурсы

Численность населения Барабинского района на начало 2018 года 41231 человек. В том числе численность населения, проживающего в сельской местности 12290 человек.

Средняя плотность населения 7,7 чел./кв. км.

Наименование городского/сельского поселения	Численность населения на начало года, человек
г. Барабинск	28941
Зюзинский сельсовет	1759
Козловский сельсовет	860
Межозерный сельсовет	1168
Новониколаевский сельсовет	534
Новоспасский сельсовет	852
Новочановский сельсовет	1814

Новоярковский сельсовет	788
Таскаевский сельсовет	1571
Устьянцевский сельсовет	923
Шубинский сельсовет	679
Щербаковский сельсовет	1342

Основные показатели, характеризующие демографические процессы

Наименование показателя	Ед. изм.	2015 (на начало года)	2016 (на начало года)	2017 (на начало года)
1. Возрастная структура населения:		42212	41845	41531
- до 18 лет	%	19,6	19,9	20,2
- трудоспособного возраста	%	55,1	54,1	53,2
- старше трудоспособного возраста	%	25,3	26	26,6
2. Коэффициент миграционного прироста	чел. на 1000 чел. населения	3,9	-5,7	-4,0
3. Коэффициент естественной убыли	чел. на 1000 чел. населения	5,4	-1,8	-3,3

Уровень жизни населения

Наименование показателя	Ед. изм.	2015	2016	2017
1. Среднедушевые денежные доходы населения	рублей	13977	13937	13687
2. Среднемесячная начисленная заработная плата работников:	рублей			
- по полному кругу предприятий и организаций;		17201	17585	18370
- по крупным и средним предприятиям и организациям;		27209	27060	28992
- муниципальных дошкольных образовательных учреждений;		17813	17131	17870
- муниципальных общеобразовательных учреждений;		21545	18320	21617
- муниципальных учреждений культуры и искусства;		17101	17100	21908
- муниципальных учреждений физической культуры и спорта		11815,60	10561	10370
4. Средний размер пенсий	рублей	8101	8471	8628

3. Экономический потенциал

Барабинский район по специализации относится к территории со смешанным типом производства. Основными промышленными предприятиями на территории района являются градообразующие подразделения ОАО «Российские железные дороги», предприятия нефтегазовой промышленности и энергетики, которые обеспечивают работой 20% трудоспособного населения района.

На территории Барабинского района функционирует сельскохозяйственное производство мясо-молочного, зернового и садоводческого направления.

В последние годы в районе развиваются предприятия пищевой и перерабатывающей промышленности, которые тесно связаны с сельским хозяйством как поставщиком сырья и с торговлей как средством сбыта готовой продукции.

Переработкой молока и выпуском кисломолочной продукции занимается ООО «МОЛОЧНАЯ АЗБУКА». Выработку комбикорма, хранение и переработку зерна, выработку муки, выпечку хлеба и хлебобулочных изделий осуществляет ЗАО «Барабинский комбикормовый завод». Так же в районе функционирует восемь частных пекарен. ЗАО «Пищекомбинат Барабинский» занимается производством сахаристых, мучнистых и кремовых кондитерских изделий. Барабинский филиал ООО «Торговый дом «Любинский» занимается производством колбасных изделий и мясных полуфабрикатов. Разведением, выловом и переработкой рыбы занимается группа компаний Камшат. Производством пива занимается ООО «Живое пиво». ООО "Завод Сибпромсвязь" (ООО "Сибметпром") выпускает стальные конструкции для предприятий связи, электроэнергетики и строительной отрасли. Производством швейных изделий занимаются ООО "Бараба Син", ООО "Сибирский рельеф", ИП Тараканов С.Н.

Богатейшие природные, в том числе водные и лесные ресурсы способствуют формированию привлекательного для местных жителей и гостей нашего района туристско-рекреационного кластера.

Проводимая газификация района обеспечивает улучшение социально-бытовых условий жизни значительной части населения, а также создаёт условия для экономического роста путем снижения ежегодных затрат на завоз топлива и улучшением экологической обстановки.

Приоритетами социально-экономического развития Барабинского района являются:
стимулирование инвестиционной активности хозяйствующих субъектов;
проведение реиндустриализации экономики, укрепление и развитие важнейших конкурентных позиций района;

совершенствование государственного и муниципального управления процессами социально-экономического развития района в целях обеспечения устойчивого развития экономики и социальной стабильности;

создание условий для улучшения демографической ситуации;
обеспечение эффективной трудовой занятости и увеличение доходов населения;
обеспечение поддержки социально незащищенных слоев населения, семей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации;

обеспечение условий для получения качественного и доступного образования;
создание условий для развития духовности, высокой культуры и нравственного здоровья населения;

формирование современного качественного и доступного жилищного фонда, обеспечение устойчивости и надежности функционирования систем жизнеобеспечения, коммунальной сферы.

Промышленность

Наименование показателей	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Количество предприятий, шт.	19	19	20

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами, млн.руб.	571,8	631,7	742,7
--	-------	-------	-------

Сельское хозяйство

Наименование показателя	Ед. изм.	2015г.	2016г.	2017г.
1. Число хозяйств, всего	единиц	5814	5346	5312
в том числе:				
- сельскохозяйственных организаций	единиц	15	12	12
- крестьянских (фермерских) хозяйств	единиц	14	16	17
- личных подсобных хозяйств	единиц	5785	5318	5283
Объем производства продукции сельского хозяйства (во всех категориях хозяйств)	млн. рублей	927,4	993	1020,2

Торговля и услуги

Наименование показателей	2015г.	2016г.	2017г.
Количество предприятий торговли, включая общественное питание (единиц)	482	499	514
Объем розничного товарооборота, включая общественное питание (млн. рублей)	2637,4	2708,1	3005,1
Объем платных услуг населению (млн. рублей)	1127,1	1196,1	1205,5

Малое и среднее предпринимательство

Наименование показателей	2015г.	2016г.	2017г.
Доля малого и среднего бизнеса в общем объеме выпуска товаров, работ и услуг (процентов)	39,3	35,8	34,4
Количество малых предприятий (единиц)	120	117	121
Количество средних предприятий (единиц)	8	8	8
Количество индивидуальных предпринимателей (единиц)	832	907	903

Основные предприятия муниципального района/городского округа

№ п/п	Наименование предприятия	Местонахождение	Производимая продукция/услуга
<i>Промышленность</i>			
1	ООО «МОЛОЧНАЯ АЗБУКА»	г. Барабинск	Переработка молока и выпуск кисломолочной продукции.
2	ЗАО «Барабинский комбикормовый завод»	г. Барабинск	Выработка комбикорма, хранение и переработка зерна, выработка муки, выпечка хлеба и хлебобулочных изделий.
3	ЗАО «Пищекомбинат	г. Барабинск	Производство кондитерских и

	Барабинский»		хлебобулочных изделий.
4	Группа компаний КАМШАТ	г. Барабинск	Разведение, вылов и переработка рыбы.
5	ОАО «Антарес-4»	г. Барабинск	Производство кондитерских изделий, полуфабрикатов.
6	Барабинский филиал ООО «Торговый дом «Любинский»	г. Барабинск	Производство колбасных изделий, мясных деликатесов и полуфабрикатов.
7	ИП Федореев А. Н.	г. Барабинск	Производство хлеба, хлебобулочных изделий
8	ИП Пирогова А.В.	г. Барабинск	Производство кондитерских изделий, мясных полуфабрикатов.
9	ИП Лир Е.А.	г. Барабинск	Производство хлеба и хлебобулочных изделий.
10	ИП Чуприна Ю.В.	г. Барабинск	Производство хлеба и хлебобулочных изделий.
11	ООО «Ритейл Центр», магазин «Лидер экономии»	г. Барабинск	Производство хлеба и хлебобулочных изделий.
12	Сибирское сельпо	Барабинский район	Производство хлеба и хлебобулочных изделий.
13	ООО "КоопХлеб-Н"	Барабинский район	Производство хлеба и хлебобулочных изделий.
14	ООО «Оптима»	г. Барабинск	Убой скота и разделывание тушь.
15	ООО «Живое пиво»	г. Барабинск	Производство и реализация пива.
16	ИП Тараканов С.Н.	г. Барабинск	Производство швейных изделий.
17	ООО «Бараба-Син»	г. Барабинск	Производство швейных изделий.
18	ООО «Сибирский рельеф»	г. Барабинск	Производство швейных изделий.
19	АО «Барабинский лесхоз»	г. Барабинск	Лесопереработка и производства пиломатериала.
20	ООО «Сибметпром»	г. Барабинск	Производство и реализация металлоконструкций.
<i>Сельское хозяйство</i>			
1	СХПК «Сады Барабы»	д. Старощербаково	Производство, заморозка и реализация районированной плодово-ягодной продукции, реализация саженцев плодово-ягодных культур и рассады земляники.
2	КФК Воробьев С.П.	д. Старощербаково	Производство и реализация плодово-ягодной продукции, выращивание и реализация саженцев плодово-ягодных культур, рассады цветов и овощей.

3	ИП Роор И.П.	д. Бакмасиха	Выращивание и реализация рассады овощей, цветов.
4	СХПК «Колхоз Сартланский»	д. Бакмасиха	Производство зерновых и зернобобовых культур, кормов. Производство молока и мяса.
5	СХПК «Колхоз Барабинский»	с. Новочаново	Производство зерновых и зернобобовых культур, кормов. Производство молока и мяса.
6	СХПК «Колхоз Новоспасский»	с. Новоспасское	Производство зерновых и зернобобовых культур, кормов. Производство молока и мяса.
7	СХПК «Колхоз Береговой»	с. Новоярково	Производство зерновых и зернобобовых культур, кормов. Производство молока и мяса.
8	КФК «Рахим»	д. Бадажки	Производство зерновых и зернобобовых культур, кормов. Производство молока и мяса.
8	ОАО «Красный моряк»	д. Кармакла	Производство зерновых и зернобобовых культур. Производство молока и мяса.
10	ОАО «Устьянцевское»	с. Устьянцево	Производство зерновых и зернобобовых культур, кормов. Производство молока и мяса.
11	ООО «Зюзинское»	с. Зюзя	Производство зерновых и зернобобовых культур, кормов. Производство молока и мяса.
12	ЗАО «Новокозловское»	с. Новокозловское	Производство зерновых и зернобобовых культур, кормов. Производство молока и мяса.
13	ОАО «Пригородное»	с. Шубинское	Производство зерновых и зернобобовых культур.
14	ООО «Фермер»	с. Зюзя	Производство молока и мяса.

4. Туристический потенциал

Значительную часть Барабинского района занимают разнообразные по форме и площади озера, их насчитывается около 300. Водой занята пятая часть территории Барабинского района. Здесь находятся самые большие озера Барабы: озеро Чаны занимает 76 тыс. га площади района, Сартлан (14,3 тыс. га), Тандово (4,6 тыс. га), Щучье (8,1 тыс. га), еще множество мелких озер и две небольшие речушки Кожурла и Карапуз.

Озеро Чаны - самое крупное озеро в Западной Сибири. Озеро слабосоленое, соединено протоками с более мелкими озерами Малыми Чанами и Яркуль. В озере Чаны обитают 16 видов рыб.

Природное, культурное и бальнеологическое разнообразие, присущее Барабинскому району, позволяет развивать практически все виды туризма, включая наиболее распространенные по потребительским предпочтениям: лечебно-оздоровительный, рекреационный, спортивный, образовательный, детский, сельский, а так же охоту и рыбалку.

В 60 километрах от города Барабинска, на северной стороне озера Чаны вблизи д. Квашино Зюзинского сельсовета предприятием ООО «Партнер» организована база

отдыха «Бухта Лазурная». База отдыха располагается непосредственно на полуострове, который с трех сторон окружен водой. Территория высоко обеспечена световыми ресурсами. Уникальный состав воды обладает лечебными свойствами. Туристический поток составляет около 5 тыс. человек в год.

Используя оздоровительный потенциал озера Чаны, на его берегу действует детский оздоровительный лагерь «Чайка».

Помимо организованного отдыха на озёрах Барабинского района очень популярен самодеятельный туризм, чему способствует обилие островов и полуостровов, естественные пляжи, уникальный ландшафт.

На территории города Барабинска находятся Барабинский краеведческий музей и Народный музей трудовой и боевой славы локомотивного депо Барабинск Западно-Сибирской железной дороги. Барабинский краеведческий музей насчитывает 12500 экспонатов основного фонда. Помимо археологической коллекции, привлекает внимание этнографическая коллекция, а также подборка полотен новосибирских живописцев.

В фондах Народного музея трудовой и боевой славы локомотивного депо Барабинск Западно-Сибирской железной дороги. Содержится более 60 экспонатов, являющихся подлинными предметами труда и быта железнодорожников. Музей обладает достаточным потенциалом для привлечения посетителей и может являться культурно-историческим центром железнодорожной направленности.

Профилакторий «Бараба», расположенный в лесопарковой зоне города Барабинска, оказывает услуги по профилактике и лечению заболеваний опорно-двигательного аппарата, органов дыхания и пищеварения. Оснащение современным оборудованием позволяет на высоком уровне оказывать широкий спектр лечебно-оздоровительных услуг взрослым и детям.

ООО «Промышленно-торговая компания МК» кемпинг «Ланта», мотель ИП Гапонова В.М. «На посту», МУП «Комбинат бытовых услуг» гостиница «Провинция» предоставляют гостиничные услуги, услуги сауны, автосервиса.

ООО «Геотур Сервис» занимается продажей туристических путевок, организацией специализированных детских и молодёжных туров, в том числе участие в проекте «Дорогами памяти» с целью патриотического воспитания подрастающего поколения. Экскурсанты проходят дорогами наших земляков, участников Великой Отечественной Войны, по местам сражений, и почитают память павших.

На территории района работает более 40 объектов общественного питания – кафе, столовые, закусовые.

Гостиницы

Наименование	Адрес	Количество номеров/мест	Телефон
Гостиница «Провинция»	г. Барабинск, ул. Кирова, 28	15/26	(8-383-61) 270-50
Общежитие гостиничного типа ООО «Газпромтрансгаз Томск»	г. Барабинск, пер. Л. Толстого, 3	11/20	(8-383-61) 218-90
Комнаты отдыха железнодорожного вокзала ОАО «РЖД»	г. Барабинск, ул. Путевая, 18	16/33	(8-383-61) 7-23-45
МУ «Профилакторий Бараба»	г. Барабинск, пер. Индустриальный,	40/73	(8-383-61) 299-16 (8-383-61) 294-79

	2		
ООО «Ланта Сервис»	1142 км федеральной автодороги «Иртыш» М-51	9/24	8-913-732-88-91 (8-383-62) 50-232
Мотель «На посту» ИП Гапоновой В.М.	1150 км федеральной автодороги «Иртыш» М-51	16/35	8-913-956-08-72 (8-383-61) 30-023

5. Социальная инфраструктура

Дошкольное образование		
Наименование городского/ сельского поселения	Количество дошкольных образовательных учреждений, единиц	Количество мест в учреждениях, мест
г. Барабинск	8	1521
Зюзинский сельсовет	2+2*	86
Козловский сельсовет	1	35
Межозерный сельсовет	1+2*	56
Новониколаевский сельсовет	1*	21
Новоспасский сельсовет	1+1*	49
Новочановский сельсовет	1+3*	188
Новоярковский сельсовет	1+1*	42
Таскаевский сельсовет	2*	80
Устьянцевский сельсовет	1	28
Шубинский сельсовет	1	39
Щербаковский сельсовет	2	80

Общее образование			
Наименование городского/ сельского поселения	Количество общеобразовательных учреждений, единиц	Средняя наполняемость классов, человек	Количество мест в учреждениях, мест
г. Барабинск	6	24,8	2807
Зюзинский сельсовет	3+1*	5,8	208
Козловский сельсовет	1+1*	6,5	422
Межозерный сельсовет	2+1*	5,6	338
Новониколаевский сельсовет	1+1*	4,1	275
Новоспасский сельсовет	2	8,7	706
Новочановский сельсовет	2+2*	7,6	632
Новоярковский сельсовет	2	5,2	376
Таскаевский сельсовет	1+1*	9,8	678
Устьянцевский сельсовет	1	11,9	225
Шубинский сельсовет	1	9,5	328
Щербаковский сельсовет	1	11,7	305

*филиалы основных школ

Дополнительное образование		
Наименование городского/ сельского поселения	Количество учреждений дополнительного образования, единиц	Количество детей в возрасте 7-18 лет, посещающих учреждения дополнительного образования, человек
г. Барабинск	1	2800
Зюзинский сельсовет	-	-
Козловский сельсовет	-	-
Межозерный сельсовет	1	601
Новониколаевский сельсовет	-	-
Новоспаский сельсовет	-	-
Новочановский сельсовет	-	-
Новоярковский сельсовет	-	-
Таскаевский сельсовет	-	-
Устьянцевский сельсовет	-	-
Шубинский сельсовет	-	-
Щербаковский сельсовет	-	-

В районе, где отсутствуют учреждения дополнительного образования детей, на базах школ функционируют секции, объединения, кружки.

Функционирует:

- 5 военно-патриотических клубов, один из которых находится на базе сельской школы;
- 22 объединения патриотической направленности, 10 из них работают в сельской местности.

Здравоохранение					
Наименование городского/ сельского поселения	Количество учреждений здравоохранения, единиц	в том числе			
		больницы	поликлиники	ФАПы	санатории, профилактории
г. Барабинск	5	2	2	-	1
Зюзинский сельсовет	5	1	-	4	-
Козловский сельсовет	3	-	-	3	-
Межозерный сельсовет	4	-	-	4	-
Новониколаевский сельсовет	2	-	-	2	-
Новоспаский сельсовет	3	-	-	3	-
Новочановский сельсовет	5	-	-	5	-
Новоярковский сельсовет	4	1	-	3	-
Таскаевский сельсовет	6	1	-	5	-
Устьянцевский сельсовет	3	-	-	3	-

Шубинский сельсовет	3	-	-	3	-
Щербаковский сельсовет	5	-	-	5	-

Учреждения культуры					
Наименование городского/сельского поселения	Количество учреждений культуры, единиц	в том числе			
		клубы	кинзалы	музеи	библиотеки
г. Барабинск	10 (спортивная школа, музыкальная школа)	2	1	1	6
Зюзинский сельсовет	4	4	-	-	4
Козловский сельсовет	3	3	-	-	3
Межозерный сельсовет	4	4	-	-	4
Новониколаевский сельсовет	2	2	-	-	2
Новоспасский сельсовет	3	3	-	-	2
Новочановский сельсовет	5	5	-	-	5
Новоярковский сельсовет	3	3	-	-	3
Таскаевский сельсовет	6	6	-	-	6
Устьянцевский сельсовет	3	3	-	-	3
Шубинский сельсовет	3	3	-	-	3
Щербаковский сельсовет	4	4	-	-	4

Спортивные объекты						
Наименование городского/сельского поселения	Количество спортивных сооружений, единиц	в том числе				
		спорт-комплексы	стадионы	бассейны	спортзалы, включая школьные	хоккейные коробки
г. Барабинск	29	1	1	-	19	8
Зюзинский сельсовет	5	-	-	-	4	1
Козловский сельсовет	3	-	-	-	2	1
Межозерный	3	-	-	-	3	-

сельсовет						
Новониколаевский сельсовет	3	-	-	-	2	1
Новоспасский сельсовет	2	-	-	-	2	-
Новочановский сельсовет	6	-	-	-	4	2
Новоярковский сельсовет	3	-	-	-	2	1
Таскаевский сельсовет	3	-	-	-	2	1
Устьянцевский сельсовет	1	-	-	-	1	-
Шубинский сельсовет	2	-	-	-	1	1
Щербаковский сельсовет	2	-	-	-	1	1

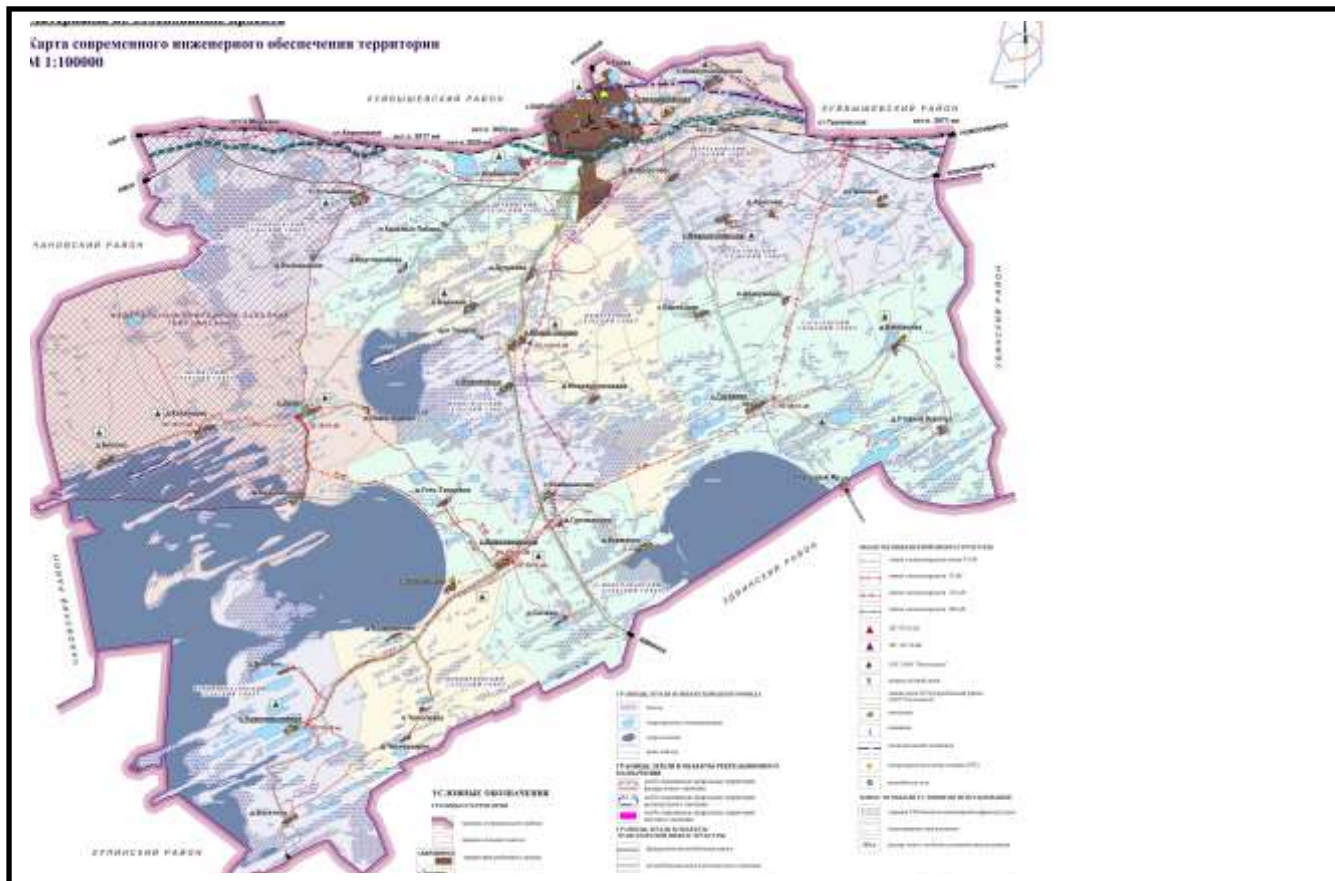
6. Инженерно–коммунальная инфраструктура

Наименование городского/ сельского поселения	Наименование обслуживающей организации (с указанием правовой формы)	Проектная мощность	Свободная мощность
<i>Водоснабжение (куб.м/ч)</i>			
город Барабинск	Муниципальное унитарное предприятие «МУП ЖКХ г. Барабинска»	6,6 тыс. м ³ /час	нет
Зюзинский сельсовет	МУП «УО по КХ» Зюзинского сельсовета	9 м ³ /час	3,6 м ³ /час
Зюзинский сельсовет д. Белово		4,5 м ³ /час	1,8 м ³ /час
Зюзинский сельсовет д. Казанцево		6 м ³ /час	2,4 м ³ /час
Козловский сельсовет	МУП «Жилкомхоз» Козловского сельсовета	172800 м ³ /час	127940 м ³ /час
Межозерный сельсовет	МУП «ЖКХ МОМС» Межозерного сельсовета	28 м ³ /час	21 м ³ /час
Новониколаевский сельсовет	МУП «ЖКХ» Новониколаевского сельсовета	10 м ³ /час	нет
Новониколаевский сельсовет, д. Богатиха		6 м ³ /час	нет
Новоспасский сельсовет	МУП «ЖКХ» Новоспасского сельсовета	18 м ³ /час	12 м ³ /час
Новочановский сельсовет	МУП «Жилкомхоз» Новочановского сельсовета	44,5 м ³ /час	35,9 м ³ /час
Новоярковский сельсовет	МУП «Жилкомхоз» Новоярковского сельсовета	20 м ³ /час	11 м ³ /час
Новоярковский сельсовет, д. Староярково		8 м ³ /час	4 м ³ /час
Новоярковский сельсовет, д. Чистоозерка		5 м ³ /час	3 м ³ /час
Новоярковский сельсовет, п. Тополевка		18 м ³ /час	9 м ³ /час

Таскаевский сельсовет	МУП «Жилкомхоз» Таскаевского сельсовета	16 м ³ /час	нет
Устьянцевский сельсовет	МУП «Жилкомхоз» Устьянцевского сельсовета	22 м ³ /час	16,8 м ³ /час
Шубинский сельсовет	МУП ЖКХ Шубинского сельсовета	6 м ³ /час	5 м ³ /час
Шубинский сельсовет, д. Круглоозерка		3 м ³ /час	2 м ³ /час
Шубинский сельсовет, пос. Красный Пахарь		3 м ³ /час	2 м ³ /час
Щербаковский сельсовет	МУП «Жилкомхоз» Щербаковского сельсовета	10 м ³ /час	0,8 м ³ /час
Водоотведение (куб.м/ч)			
город Барабинск	Муниципальное унитарное предприятие «Водоотведение г. Барабинска»	14,2 тыс. м ³ /час	нет
Зюзинский сельсовет	-	нет	нет
Козловский сельсовет	-	нет	нет
Межозерный сельсовет	-	нет	нет
Новониколаевский сельсовет	-	нет	нет
Новоспасский сельсовет	-	нет	нет
Новочановский сельсовет	-	нет	нет
Новоярковский сельсовет	-	нет	нет
Таскаевский сельсовет	-	нет	нет
Устьянцевский сельсовет	-	нет	нет
Шубинский сельсовет	-	нет	нет
Щербаковский сельсовет	-	нет	нет
Электроснабжение (МВт)			
город Барабинск	Барабинская дистанция электроснабжения ОАО «РЖД»	Данные не предоставляются	Коммерческие предложения рассматриваются индивидуально
	Филиал «Западные электрические сети» АО «РЭС»	Данные не предоставляются	Коммерческие предложения рассматриваются индивидуально
Зюзинский сельсовет	Филиал «Западные электрические сети» АО «РЭС»	Данные не предоставляются	-
Козловский сельсовет	Филиал «Западные электрические сети» АО «РЭС»	Данные не предоставляются	-
Межозерный сельсовет	Филиал «Западные электрические сети» АО «РЭС»	Данные не предоставляются	-
Новониколаевский сельсовет	Филиал «Западные электрические сети» АО «РЭС»	Данные не предоставляются	-
Новоспасский сельсовет	Филиал «Западные электрические сети» АО «РЭС»	Данные не предоставляются	-
Новочановский сельсовет	Филиал «Западные электрические сети» АО «РЭС»	Данные не предоставляются	-

Новоярковский сельсовет	Филиал «Западные электрические сети» АО «РЭС»	Данные не предоставляются	-
Таскаевский сельсовет	Филиал «Западные электрические сети» АО «РЭС»	Данные не предоставляются	-
Устьянцевский сельсовет	Филиал «Западные электрические сети» АО «РЭС»	Данные не предоставляются	-
Шубинский сельсовет	Филиал «Западные электрические сети» АО «РЭС»	Данные не предоставляются	-
Щербаковский сельсовет	Филиал «Западные электрические сети» АО «РЭС»	Данные не предоставляются	-
Теплоснабжение (куб.м/ч)			
город Барабинск	Муниципальное унитарное предприятие «МУП ЖКХ г.Барабинска»	91,64 гКал/ч	нет
Зюзинский сельсовет	МУП «УО по КХ» Зюзинского сельсовета	5,87 гКал/ч	2,07 гКал/ч
Зюзинский сельсовет д. Белово		1,04гКал/ч	0,3гКал/ч
Зюзинский сельсовет д. Казанцево		1,04гКал/ч	0,3гКал/ч
Зюзинский сельсовет д. Квашнино		1,04гКал/ч	0,3 гКал/ч
Козловский сельсовет	МУП «Жилкомхоз» Козловского сельсовета	с. Новокозловское 22982,4 гКал/ч	18392,6 гКал/ч
		д. Пензино 2419,2гКал/ч	2091 гКал/ч
Межозерный сельсовет	МУП «ЖКХ МОМС»	3,0гКал/ч	2,58 гКал/ч
Новониколаевский сельсовет	МУП «ЖКХ» Новониколаевского сельсовета	165 гКал/ч	нет
Новоспасский сельсовет	МУП «ЖКХ» Новоспасского сельсовета	2,6 гКал/ч	1,7 гКал/ч
Новочановский сельсовет	МУП «Жилкомхоз» Новочановского сельсовета	5,5гКал/ч	3,5 гКал/ч
Новоярковский сельсовет	МУП «Жилкомхоз» Новоярковского сельсовета	3,9 гКал/ч	2,03 гКал/ч
Таскаевский сельсовет	МУП «Жилкомхоз» Таскаевского сельсовета	5,7гКал/ч	1,2 гКал/ч
Устьянцевский сельсовет	МУП «Жилкомхоз»Устьянцевског о сельсовета	1,72 гКал/ч	1,32 гКал/ч
Шубинский сельсовет	МУП «ЖКХ» Шубинского сельсовета	1,72 гКал/ч	нет
Щербаковский сельсовет	МУП «Жилкомхоз» Щербаковского сельсовета	200гКал/ч	91,8 гКал/ч
Газоснабжение (куб.м/ч)			
город Барабинск	Барабинский участок РСГ ООО «Новосибирскоблгаз»	Данные не предоставляются	Коммерческие предложения

			рассматриваются индивидуально
	Барабинское ЛПУМГ ООО «Газпром Трансгаз Томск»	Данные не предоставляются	Коммерческие предложения рассматриваются индивидуально



Информация о тарифах на коммунальные услуги городского поселения

Коммунальные услуги	Ед. изм.	Стоимость за единицу, рублей		Действующие тарифы на присоединение к сети
		для физических лиц	для юридических лиц	
Электроснабжение	кВт	2,49	Расчетная стоимость	Стоимость на присоединение устанавливается департаментом по тарифам НСО
Водоснабжение	куб.м	19,86	19,86	Устанавливается департаментом по тарифам НСО индивидуально на объект присоединения
Водоотведение	куб.м	20,98	20,98	Устанавливается департаментом по тарифам НСО индивидуально на объект присоединения
Газоснабжение	куб.м	4,88	5,40	Устанавливается департаментом по тарифам

				НСО индивидуально на объект присоединения
Теплоснабжение	куб.м	1855,30	1855,30	Устанавливается департаментом по тарифам НСО индивидуально на объект присоединения
Вывоз твердых бытовых отходов	куб.м	390	390	-

Информация о тарифах на коммунальные услуги сельских поселений

Коммунальные услуги	Ед. изм.	Стоимость за единицу, рублей		Действующие тарифы на присоединение к сети
		для физических лиц	для юридических лиц	
Электроснабжение	кВт	2,00	3,94	Расчетная стоимость
Водоснабжение	куб.м	18,06	18,11	Устанавливается департаментом по тарифам НСО индивидуально на объект присоединения
Водоотведение	куб.м	95,75	94,75	Устанавливается департаментом по тарифам НСО индивидуально на объект присоединения
Газоснабжение	куб.м	нет	нет	-
Теплоснабжение	куб.м	1709,55	1709,55	Устанавливается департаментом по тарифам НСО индивидуально на объект присоединения
Вывоз твердых бытовых отходов	куб.м	192,49	230,66	-

7. Транспортная инфраструктура и связь

Транспортная инфраструктура

Важнейшую роль в обеспечении комплексного социально-экономического развития Барабинского района играет инженерно-коммунальная и дорожная инфраструктура, создающая базовые комфортные условия жизнедеятельности и ведения бизнеса. Ее эффективное развитие во многом определяет привлекательность территории района для проживания, размещения новых производств, привлечения различных видов ресурсов, обеспечивающих устойчивое развитие района. Протяжённость автомобильных дорог на территории района составляет 816,5 км, в том числе: 666,9 км дорог с твёрдым покрытием (81,7%); 149,6 км дорог с грунтовым покрытием (18,3%).

Структура опорного транспортного каркаса района включает: автомобильные дороги федерального значения – 92,34 км; автомобильные дороги регионального значения – 74,189 км; межмуниципальные дороги – 337,245 км; внутрипоселенческие дороги – 312,7 км.

По территории района проходит Транссибирская железнодорожная магистраль. В районе 3 железнодорожных станций и 6 остановочных платформ. От магистрали отходит ветка на г. Куйбышев.

Удаленность райцентра от областного центра более 300-х км, время в пути на авто-, железнодорожном транспорте в пределах 4-х, 5-ти часов. Удаленность от соседних районных центров, время в пути на автомобильном, железнодорожном транспорте:

- Куйбышевский район: на автотранспорте 14 км, время в пути 15 минут;

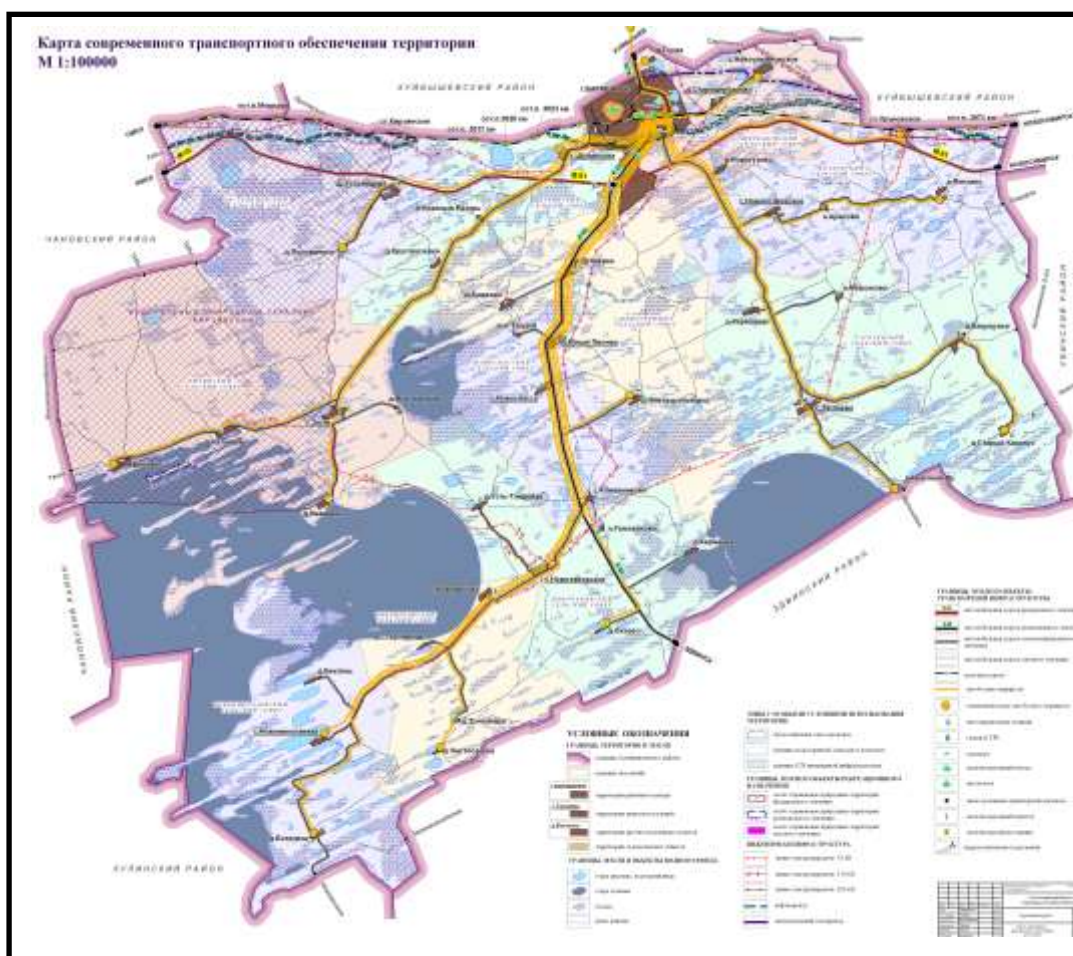
-Чановский район: на автотранспорте 113 км, время в пути 2,0 часа; на железнодорожном транспорте 105 км, время в пути 1 ч. 20 мин.;

-Убинский район: на автотранспорте 96 км, время в пути 1ч. 20 мин.; на железнодорожном транспорте 60 минут;

-Здвинский район: на автотранспорте 90 км, время в пути 2 ч. 15 мин.;

-Купинский район: на автотранспорте 198 км, время в пути 4 ч. 15 мин.

В Барабинском районе 7 населенных пунктов не имеют транспортной доступности по дорогам с твердым покрытием до районного и областного центра. В городе Барабинске расположен авто-железнодорожный вокзал, а также в северо-западной части города имеется вертолетная площадка.



Связь и интернет

На территории Барабинского района услуги почтовой связи населению оказывает Барабинский почтамт ОСП УФПС НСО филиала ФГУП почта России. Предприятие осуществляет все виды услуг почтовой связи-действия по приему, обработке, перевозке, доставке (вручению) почтовых отправлений, доставке и выдаче пенсий, пособий и других выплат целевого назначения, прием жилищно-коммунальных и прочих платежей, услуги по подписке, доставке и распространению периодических печатных изданий, а также по

осуществлению почтовых переводов. В населенных пунктах, где отсутствуют почтовые отделения, население обслуживают почтальоны.

Услуги связи и интернета на территории района осуществляет ЛТЦ Барабинского района Куйбышевского МЦТЭТ ПАО «Ростелеком». Предприятие оказывает услуги местной и внутризоновой телефонной связи, а также универсальные услуги посредством таксофонов. На территории города Барабинска услуги интернета также оказывает ЗАО «Зап-СибТранстелеком». Почти все населенные пункты Барабинского района охвачены интернет связью, но есть в муниципальных образованиях населенные пункты в которых услуги «Интернет» не доступны: с. Кожевниково, Аул Тандов, д. Чистоозерка, п. Абакумово, д. Кармышак, п. Красный Яр, д. Старый Карапуз, д. Половинное, ст. Кирзинское, п. Горка, д. Новогутово, ст. Труновское, о/п 3046 и о/п 3071.

Услуги мобильной (сотовой связи) на территории Барабинского района предоставляют пять сотовых операторов: МТС, Beeline, Megafon, Tele2, Yota. В целом по району зоны покрытия мобильных операторов охватывают 100% территории.

8. Инвестиционная привлекательность

8.1. Конкурентные преимущества

Выгодное транспортно-экономическое и географическое положение, а соответственно логистические возможности района (наличие железнодорожной станции Барабинск, федеральной автомобильной трассы «Иртыш», областной дороги «Здвинск-Северное», взлетной полосы бывшего аэропорта).

Развитая гидрографическая сеть (водой занята пятая часть территории, самые большие озёра: солёное бессточное оз. Чаны (76 тыс. га площади района), пресное оз. Сартлан (14,3 тыс. га) с высокой биологической продуктивностью.

Наличие полезных ископаемых: (суглинки кирпичные, торф).

По территории района проходят: нефтепровод, продуктопровод и магистральный газопровод высокого давления.

Особо охраняемые территории: Федеральный заказник «Кирзинский», памятники природы областного значения «Казанцевский мыс», «Полуостров Сугун».

Наличие свободных инвестиционных площадок по типу «гринфилд» и «браунфилд».

Наличие недоиспользованных производственных мощностей на действующих предприятиях.

8.2. Точки роста

Перспектива создания Барабинско - Куйбышевской агломерации (районные центры находятся на расстоянии 12 километров друг от друга, единая транспортная развязка, маятниковая миграция).

Дальнейшее развитие предприятий перерабатывающей промышленности (выпуск натуральной цельномолочной и кисломолочной продукции, выработка комбикорма, хранение и переработка зерна и т.д.).

Развитие рыбной отрасли (разведение, вылов и переработка рыбы).

Дальнейшее развитие рекреационного и туристического бизнеса, использование природных богатств района.

Развитие животноводства, строительство животноводческих комплексов.

Развитие растениеводства, в том числе садоводства.

Создание агропарка (тепличный комплекс, первичная обработка сельхозпродукции, оптово-распределительный центр).

Развитие любых форм малого и среднего бизнеса как потенциальной основы социально – экономической стабильности территории.

Создание межрайонного полигона твердых коммунальных отходов.

Строительство и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры.

8.3. Реестр инвестиционных проектов

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта
						планируемый на весь срок реализации проекта	фактический		
							с нарастающим итогом с начала отчетного года	с нарастающим итогом с начала реализации проекта	
Реализуемые									
Администрация Барабинского района	Реконструкция районного дома культуры города Барабинска	Культура	2017-2018	г. Барабинск	реализуемый	69651,540	1928,728	13038,939	Повышение удовлетворительности населения культурно-массовыми мероприятиями
Администрация Барабинского района	Муниципальная программа Барабинского района "Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения Барабинского района на 2017-2020 годы"	ГОЧС	2017-2020	Барабинский район	реализуемый	2652,000	1000,000	1000,000 (уточненные данные)	Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения Барабинского района, защита территории Барабинского района, объектов экономики и социальной сферы от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Администрация Барабинского района	Муниципальная программа Барабинского района "Создание аппаратно-программного комплекса Безопасный город на 2017-2020 годы"	ГОЧС	2017-2020	Барабинский район	реализуемый	3999,900	3183,100	3183,100	Обеспечения национальной безопасности в чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.
Хозяйства района: ЗАО «НовокозловскоеСХПК «Колхоз Сартланский»; СХПК «Сады Барабы»; ИП Екимов И.В.; ЛПХ	Приобретение сельскохозяйственной техники	Сельское хозяйство	2017	Барабинский район	реализован	48603,000	49021,000	49021,000	Укрепление МТБ сельского хозяйства
Хозяйства района: ЗАО «Новокозловское» ; СХПК «Новоспасский»; СХПК «Колхоз Береговой»; СХПК «Колхоз Барабинский»; ГУП подхоз «Ульяновское»;	Перевод молодняка в основное стадо предприятиями сельского хозяйства	Сельское хозяйство	2017	Барабинский район	реализован	48400,000	48400,000	48400,000	Увеличения поголовья КРС

ОАО «Устьянцевское»; ООО «Зюзинское»; СХПК «Колхоз Сартланский»; ООО «Фермер»; КФК «Рахим»; ИП Шель В.А.; ИП Прибытко В.Ю.									
Хозяйства района: СХПК «Сады Барабы»	Многолетние насаждения	Сельское хозяйство	2017	Барабинский район	реализован	11301,000	11301,000	11301,000	Обновление плодово-ягодных культур
Группа компаний КАМШАТ	Производство по первичной обработке рыбы в с. Кармакла; Развитие рыбопитомника в д. Красный Яр (реконструкция и строительство)	Рыбная отрасль	2017	Барабинский район	реализован	240000,000	240000,000	240000,000	Создание новых рабочих мест
ООО «МОЛОЧНАЯ АЗБУКА»	Развитие мощностей ООО «МОЛОЧНАЯ АЗБУКА»	Перерабатывающая промышленность	2017-2019	г. Барабинск	реализуемый	50000,000	42000,000	42000,000	Создание новых рабочих мест

ИП Панов В.Е.	Строительство базы отдыха (яхт-клуб) «Белые паруса» на берегу озера Чаны	Туризм	2017	Барабинский район	реализуемы	5000,000	1100,000	1100,000	Социальный эффект
ООО «Газпром газомоторное топливо»	Строительство автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНКС-1)	Газовая	2017	г. Барабинск	реализуемы	164 416,36	121136,580	153708,200	Создание новых рабочих мест
Барабинская ЦРБ	Реконструкция центральной районной больницы в городе Барабинске	Здравоохранение	2017-2018	г. Барабинск	реализуемы	833042,430	185200,000	4421842,430	Социальный эффект
Администрация Барабинского района	Муниципальная программа Барабинского района " Охрана окружающей среды на 2016-2020 годы"	Экология	2017-2020	Барабинский район	реализуемы	28092,500	21446,94	21446,94	Обеспечение охраны окружающей среды, защищенности природных систем и населения Барабинского района от негативных воздействий.

Администрация Барабинского района	Подпрограмма «Комплексное развитие жилищно-коммунального хозяйства» муниципальная программа Барабинского района «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Барабинского района на 2016-2020 гг.»	ЖКХ	2017-2020	Барабинский район	реализуемы	13639,800	13092,596	13092,596	Надежность работы объектов жилищно-коммунального комплекса Барабинского района.
Администрация Барабинского района	Реализация мероприятий по формированию комфортной городской среды в рамках подпрограммы «Благоустройство территорий населенных пунктов» муниципальной программы Барабинского района «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Барабинского	ЖКХ	2017-2020	Барабинский район	планируемы	14496,840	14232,830	14232,830	Повышение уровня комфортности, безопасности условий проживания населения Барабинского района.

	района на 2016-2020 гг.»								
Администрация Барабинского района	Муниципальная программа Барабинского района "Развитие дорожной инфраструктуры на 2016-2020 годы"	Дорожная	2017-2020	Барабинский район	реализуемый	37967,300	32140,617	32140,617	Развитие и обеспечение сохранности автомобильных дорог местного значения и сокращение количества дорожно-транспортных происшествий.
Администрация города Барабинска	Безопасность дорожного движения	Дорожная	июнь 2017 года	Поставка дорожных знаков для обустройства автомобильных дорог общего пользования г. Барабинска	реализованный	579,328	579,328	579,328	Снижение уровня аварийности
Администрация города Барабинска	Реконструкция самотечного и напорного трубопровода	ЖКХ	декабрь 2017 год	ул. Островского, 1А до КНС №3	реализуемый	14198,000	7286,432	14127,687	Улучшение качества услуг
Администрация города Барабинска	Автомобильные дороги	Дорожная	сентябрь 2017 год	Ремонт тротуара по ул. Ленина	реализован	1074,115	761,050	761,050	Улучшение состояния улично-дорожной сети
Администрация города Барабинска	Автомобильные дороги	Дорожная	июль 2017 год	Ямочный ремонт автомобильных дорог общего пользования на территории города Барабинска	реализован	2192,132	2170,210	2170,210	Улучшение состояния улично-дорожной сети

Администрация города Барабинска	Безопасность дорожного движения	Дорожная	июль 2017 год	Нанесение дорожной разметки на автомобильных дорогах общего пользования г. Барабинска	реализован	413,126	413,126	413,126	Снижение уровня аварийности
Планируемые к реализации									
Администрация Барабинского района	Газификация в рамках МП «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Барабинского района»	ЖКХ	2017-2020	Барабинский район	приостановлен	-	-	-	Обеспечение надежным газоснабжением потребителей Барабинского района и повышение уровня газификации территории Барабинского района.
Региональный оператор по обращению с отходами НСО	Строительство объекта размещения отходов – межрайонный полигон твердых коммунальных отходов (ТКО)	ЖКХ	2017-2020	вблизи г. Барабинска	планируемый	128594,000	-	-	Обеспечение экологической безопасности, экологического оздоровления, чистоты и порядка на территории Барабинского района.
Региональный оператор по обращению с	Строительство мусоросортировочной линии.	ЖКХ	2017-2020	вблизи г. Барабинска	планируемый	37914,000	-	-	Обеспечение экологической безопасности, экологического оздоровления,

отходами НСО									чистоты и порядка на территории Барабинского района.
Региональный оператор по обращению с отходами НСО	Строительство четырех площадок временного хранения отходов вблизи населенных пунктов: с. Зюзя с. Новоспасск, с. Новоярково, с. Таскаево.	ЖКХ	2017-2020	Барабинский район: с. Зюзя с. Новоспасск, с. Новоярково, с. Таскаево.	планируемы й	4710,000 (уточненные данные)	-	-	Обеспечение экологической безопасности, экологического оздоровления, чистоты и порядка на территории Барабинского района.
Администрация Барабинского района	Строительство «Ледового дворца спорта» в городе Барабинске	Строительство	2017-2020	г. Барабинск	планируемы й	278000,000	-	-	Содействие здоровому образу жизни
ЗАО «Барабинский комбикормовый завод»	Биотехнологический агропромышленный комплекс (производство глубокой переработки зерна)	Перерабатывающая промышленность	2017-2020	г. Барабинск	планируемы й	12200000,000	-	-	Развитие Барабинского агропромышленного комплекса, увеличение налоговой базы (ежегодно 529 млн.руб), создание 850 рабочих мест
ЗАО «Барабинский комбикормовый	Реконструкция завода	Перерабатывающая промышленность	2017-2020	г. Барабинск	планируемы й	220000,000	-	-	Увеличение налоговой базы, создание новых

завод»		нность							рабочих мест
Группа компаний КАМШАТ	Строительство производства по глубокой переработке рыбы в г. Барабинске	Рыбная отрасль	2017-2019	Барабинский район	планируемы й	120000,000			Создание новых рабочих мест
Администрация города Барабинска	Реконструкция напорного канализационного трубопровода	ЖКХ	декабрь 2017 год	пер. Охотничий (ул.Краскома) до очистных сооружений	планируемы й	14357,650	-	14285,862	Улучшение качества услуг
Администрация города Барабинска	Автомобильные дороги	Дорожная	март 2018 год	город Барабинск, пер. Солнечный	планируемы й	6891,380	-	6891,380	Улучшение состояния улично-дорожной сети
Администрация города Барабинска	Автомобильные дороги	Дорожная	март 2018 год	город Барабинск, ул. Ломоносова - пер. Халтурина	планируемы й	13309,300	-	13309,300	Улучшение состояния улично-дорожной сети
Администрация города Барабинска	Защита территории от подтопления	Строительство	декабрь 2017 год	Водоотводный канал на территории г. Барабинска от подтопления	планируемы й	89327,450	-	78161,518	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности граждан
Администрация города Барабинска	Безопасность дорожного движения	Дорожная	декабрь 2017 год	Работы по приведению в соответствии с национальным и стандартами пешеходных переходов, вблизи образовательных учреждений на	планируемы й	3770,443	-	3770,443	Снижение уровня аварийности

				автомобильных дорогах общего пользования г. Барабинска					
Администрация города Барабинска	Автомобильны е дороги	Дорожная	октябрь 2017 год	Ремонт участков дорожного покрытия ул. Островского	планируемы й	2000,000	-	2000,000	Улучшение состояния улично- дорожной сети
Администрация города Барабинска	Безопасность дорожного движения	Дорожная	октябрь 2017 год	Благоустройств о пешеходной аллеи по пер. Профессиональ ный	планируемы й	684,530	-	681,107	Снижение уровня аварийности
Администрация города Барабинска	Благоустройств о	ЖКХ	октябрь 2017 год	Благоустройств о дворовой территории МКД	планируемы й	13498,300	-	13451,390	Создание комфортных условий проживания

**8.4. Инвестиционные предложения
(предложения для инвесторов)**

№ п/п	Предложение	Обоснование		
		наличие источников сырья	инвестиционная ниша (характеристика рынка)	стоимость и доступность инфраструктуры
1	Строительство оптово-распределительного центра на территории г. Барабинска (по принципу холдинга РосАгроМаркет).	Потенциальные поставщики продукции: сельхозпроизводители, предприятия перерабатывающей промышленности, оптовые поставщики, дистрибьютеры, импортёры. Имеется инвестиционная площадка. Недорогие трудовые ресурсы.	Нехватка современных хранилищ, перерабатывающих предприятий и неэффективная логистика приводит к тому, что сельхозпроизводители, вырастив качественную продукцию, не имеют возможности заложить ее на хранение, доработать под требования торговой розницы и предложить покупателю.	Выгодное транспортно-экономическое и географическое положение, наличие возможности подключения к инженерным сетям, недорогие трудовые ресурсы позволяют создать производство с низкой себестоимостью. Для определения стоимости проекта необходимо подготовка проектной документации.
2	Строительство тепличного комплекса, для выращивания овощей и грибов	Имеется инвестиционная площадка, площадью 69,4 Га, расположенная рядом с объездной дорогой Здвинск-Барабинск-Куйбышев, в северо-восточной части г. Барабинска, в непосредственной близости с газопроводом и возможностью подключения к энергоресурсам.	Практически вся продукция тепличного производства завозится из г.Новосибирска и г.Омска (удалённость около 350 км), в ближайших районах нет промышленных теплиц с высокой мощностью, соответственно стоимость продукции на рынке района увеличена на сумму	Выгодное транспортно-экономическое и географическое положение, наличие возможности подключения к инженерным сетям, недорогие трудовые ресурсы позволяют создать производство с низкой себестоимостью. Для определения стоимости проекта необходимо

		Недорогие трудовые ресурсы.	транспортных расходов, к тому же продукция является скоропортящейся и имеет небольшой срок хранения.	подготовка проектной документации.
3	Строительство губернского рынка.	Потенциальные поставщики продукции: сельхозпроизводители, предприятия перерабатывающей промышленности Барабинского р-на и близлежащих районов. Недорогие трудовые ресурсы.	Производители заинтересованы в увеличении реализации своей продукции по оптимальной цене без посредников, покупатели заинтересованы в более низкой цене продукции хорошего качества.	Необходимая инфраструктура имеется. Для определения стоимости проекта необходимо подготовка проектной документации.
4	Строительство животноводческих ферм.	Собственная сырьевая (кормовая) база.	На рынке существует потребность в качественной, свежей, недорогой продукции животного происхождения.	Необходимая инфраструктура имеется. Для определения стоимости проекта необходимо подготовка проектной документации.
5	Строительство баз отдыха на берегах оз. Чаны, Сартлан.	Озера района являются популярным местом отдыха, а также зимней и летней рыбалки жителей Новосибирской области и соседних областей. Недорогие трудовые ресурсы.	Жители Барабинского района и Новосибирской области заинтересованы в качественном отдыхе на туристических объектах в минимальной транспортной доступности.	В границах МО «Новочановский сельсовет» расположены три земельных участка – инвестиционных площадки под туристско - рекреационные объекты по типу «гринфилд». Наличие автомобильной дороги Барабинск-Зюзя, (на период 2017-2019г. запланирован и проводится капремонт дороги). Для

				определения стоимости проекта необходимо подготовка проектной документации.
6	Организация туристических маршрутов по району.	Природное, культурное и бальнеологическое разнообразие, присущее Барабинскому району, позволяет развивать практически все виды туризма, включая наиболее распространенные по потребительским предпочтениям: лечебно-оздоровительный, рекреационный, спортивный, образовательный, детский, сельский, а так же охоту и рыбалку. Недорогие трудовые ресурсы.	Жители Барабинского района и Новосибирской области заинтересованы в качественном отдыхе в минимальной транспортной доступности.	Наличие железнодорожной станции Барабинск, федеральной автомобильной трассы «Иртыш», областной дороги «Здвинск-Северное», а так же дорог местного значения. Для определения стоимости проекта необходимо составление бизнес плана.
7	Строительство предприятия по разливу бутилированной питьевой воды.	Подземное водохранилище, глубоководная скважина, расположенные в районе с. Пензино Козловского сельсовета. Недорогие трудовые ресурсы.	Недостаток качественной питьевой воды в районе. Ассортимент бутилированной воды с торговых сетях представлен достаточно, но высокая цена не позволяет сделать этот товар доступным к постоянному потреблению среднему покупателю.	Выгодное транспортно-экономическое и географическое положение, наличие возможности подключения к инженерным сетям, недорогие трудовые ресурсы позволяют создать производство с низкой себестоимостью. Для определения стоимости проекта необходимо подготовка проектной документации.

8	Строительство Ледового дворца.	Возможно рассмотреть вариант строительства с применением методов государственного (муниципального) частного партнёрства. Недорогие трудовые ресурсы.	Высокая востребованность в услугах массового катания, круглогодичного проката коньков, а также услуг по сдаче в аренду коммерческих помещений и рекламных площадей позволяет считать возможным формирование рентабельности будущего физкультурно-оздоровительного комплекса.	Необходимая инфраструктура имеется. 280 млн. руб.
9	Строительство предприятия по переработке овощной и плодово-ягодной продукции.	Наличие собственной сырьевой базы (СХПК «Сады Барабы, ИП Воробьёв, ЛПХ). Недорогие трудовые ресурсы.	Ассортимент продукции в торговых сетях представлен достаточно, но высокая цена не позволяет сделать этот товар доступным к постоянному потреблению среднему покупателю. Возможно, рассмотреть вариант изготовления плодово-ягодного сырья для изготовления йогуртов, в том числе для ООО «МОЛОЧНАЯ АЗБУКА».	Выгодное транспортно-экономическое и географическое положение, наличие собственной сырьевой базы, недорогие трудовые ресурсы позволяют создать производство с низкой себестоимостью. Для определения стоимости проекта необходимо подготовка проектной документации.
10	Создание швейного производства на базе пустующих площадей бывшей швейной фабрики Антарес.	Наличие пустующих производственных помещений и мощностей, предназначенных для производства швейных изделий.	На рынке района ощущается потребность в качественных и недорогих швейных изделиях. Их реализация в непосредственной	Необходимая инфраструктура имеется. Для определения стоимости проекта необходимо подготовка проектной

		Недорогие трудовые ресурсы.	близости от места производства приведёт к значительному снижению транспортных затрат и соответственно цены реализации.	документации.
11	Создание производства по глубокой переработке рыбы.	Имеются собственные источники сырья: малые и большие озёра района, в том числе крупные рыбопромысловые озера Чаны и Сартлан.	Рынок района заполнен некачественной продукцией кустарного производства, ощущается потребность в высококачественной, свежей рыбной продукции с широким ассортиментом.	Выгодное транспортно-экономическое и географическое положение, наличие собственной сырьевой базы, недорогие трудовые ресурсы позволяют создать производство с низкой себестоимостью. Для определения стоимости проекта необходимо подготовка проектной документации.
12	Строительство мебельной фабрики.	Наличие пустующих производственных помещений и мощностей. В Северном районе (удалённость 135 км) наличие сырьевой базы (лесопромышленный комплекс). Недорогие трудовые ресурсы.	На рынке существует потребность в качественных и недорогих мебельных изделиях.	Выгодное транспортно-экономическое и географическое положение (наличие железнодорожной станции Барабинск, федеральной автомобильной трассы «Иртыш»), наличие сырьевой базы в достаточно не большой удалённости, а так же недорогие трудовые ресурсы, позволяют создать производство мебели с низкой себестоимостью. Для

				определения стоимости проекта необходимо подготовка проектной документации.
13	Создание предприятия по производству макаронных изделий.	Наличие собственной сырьевой базы (сельскохозяйственные предприятия, ЗАО «Барабинский комбикормовый завод»). Недорогие трудовые ресурсы.	На рынке существует потребность в качественных и недорогих макаронных изделиях.	Выгодное транспортно-экономическое и географическое положение, наличие собственной сырьевой базы, недорогие трудовые ресурсы позволяют создать производство с низкой себестоимостью. Для определения стоимости проекта необходимо подготовка проектной документации.
14	Создание кирпичного производства.	На территории района имеются месторождения суглинков кирпичных.	На территории района отсутствуют предприятия, занимающиеся кирпичным производством.	Имеется инвестиционная площадка по типу «браунфилд», с возможностью подключения к инженерным сетям. Выгодное транспортно-экономическое и географическое положение, наличие собственной сырьевой базы, недорогие трудовые ресурсы позволяют создать производство с низкой себестоимостью. Для определения стоимости проекта необходимо подготовка проектной документации.

8.5. Недозагруженные производственные мощности

Наименование предприятия	Адрес, контакты (тел, факс, e-mail)	Характеристика незагруженных мощностей (площадь помещений, вид помещений, наличие оборудования и т.п.)	Вид и стоимость использования (аренда/выкуп/иное)
ЗАО «Барабинский комбикормовый завод»	632336, Новосибирская область, г. Барабинск, ул. Луначарского, 7 Директор - Кузьмин Дмитрий Николаевич, тел. (8-383-61) 2-33-73, факс: (8-383-61) 2-21-54, e-mail: barkz@yandex.ru	Цех производству муки производительностью 1800 т. в месяц. Недозагруженность (1620 т. в месяц) – 90%.	Собственность
ЗАО «Пищекомбинат Барабинский»	632334, Новосибирская область, г. Барабинск, ул. Р. Люксембург, 73 Директор – Скоробогатов Сергей Клавдиевич, тел. (8-383-61) 2-51-80, e-mail: bphk@mail.ru	<p>Полнопоточная полумеханизованная линия производства карамели (пралиновые начинки). Год монтажа 1987, в работе. Недозагруженность 180 т. в год. Участок по производству восточных сладостей (сливочная колбаска, щербеты, конфета «Школьная», «Премьера»). Год ввода в эксплуатацию 1985, в работе. Недозагруженность 160 т. в год.</p> <p>Участок по производству драже (до 10 наименований). Год ввода в эксплуатацию 1985, в работе. Недозагрузка 100 т. в год.</p> <p>Полнопоточная полумеханизованная линия по производству сырцового пряника Год ввода в эксплуатацию 1995, в работе. Недозагрузка 100 т. в год.</p>	Собственность
ОАО Антарес-1»	632334, Новосибирская область, г. Барабинск, ул. Кирова, 26 Генеральный директор – Яцун Галина Михайловна, тел./факс: (8-383-61) 2-24-01	<p>1. Гаражные боксы с отоплением - 344 кв. м</p> <p>2. Помещения товарного цеха с оборудованием – 166,7 кв.м.</p>	Аренда – цена договорная
ОАО Антарес-1»	632334, Новосибирская область, г. Барабинск, ул. Кирова, 26, тел./факс: (8-383-61) 2-	Помещения для торговли 1 этаж 33 кв. м и 98 кв.м.	Аренда – цена договорная

	24-01		
ООО «Пирамида»	632334, Новосибирская область, г. Барабинск, ул. Кирова, 26, сот.тел. 8-913-751-74-72	<p>1. Офисные помещения: S по 16 кв.м. – 3 шт., S по 34 кв.м. – 2 шт., S по 36 кв.м. – 1 шт.</p> <p>2. Зал совещаний и презентаций – 107 кв.м.</p> <p>3. Производственные помещения: S 300 кв.м. – 3 этаж, S 648 кв.м. – 4 этаж.</p>	Аренда – цена договорная
ООО «Сибметром»	632335, Новосибирская область, г. Барабинск, ул. Дёповская 32 Директор - Скультецкая Наталья Юрьевна, тел./факс: (8-383-61) 2-35-84	<p>Механический цех Производительность 120 т./в месяц металлоконструкций. Недозагруженность – 60% (в зимний период)</p> <p>Слесаро-сборочный цех Производительность 200 т./в месяц металлоконструкций. Недозагруженность – 40% (в зимний период)</p>	Собственность

8.6. Инвестиционные площадки по типу «браунфилд» и «гринфилд»

Анкета инвестиционной площадки № 1 по типу «гринфилд»

География земельного участка/площадки

Место расположения (<i>адрес</i>)	Северо-западная часть г. Барабинска (бывший кирпичный завод)
Численность населенного пункта (<i>человек</i>)	29307
Площадь (<i>га</i>) и размеры (<i>км</i>)	11,5 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (<i>название, км</i>) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	Станция Барабинск – 1 км
Удалённость от ближайшего аэропорта (<i>название, км</i>)	Толмачево, 337 км
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	Жилые объекты г. Барабинска с юга – 500 м;

Основные характеристики земельного участка/площадки

Кадастровый номер (<i>при наличии</i>)	54:31:010107:15
Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли населенных пунктов
Наличие построек/ограждений (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	строения отсутствуют, промышленное производство
Глубина залегания грунтовых вод (<i>м</i>)	грунтовые воды залегают ниже горизонта с отметкой плюс 118 м в объеме 2256 тыс. куб. м.

Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	требуется бурение глубоководной скважины
Канализация сточных вод	требуется строительство канализационно-насосной станции и напорного трубопровода до очистных сооружений г. Барабинска протяженностью 4000м.
Электроснабжение	источник электроснабжения для подключения, 2000 м
Теплоснабжение	угольная котельная, расстояние до точки подключения 500 м
Газоснабжение	наличие сетей газопровода ГРС, расстояние до точки подключения

	1000 м, 3000 м
Подъездные пути, их характеристика(примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	дорога с твердым покрытием 1600 м, с трассы Барабинск-Куйбышев

Контактная информация

Собственник земельного участка/площадки: собственник земельного участка отсутствует	
Наименование, юридический адрес	Отдел имущества и земельных отношений администрации Барабинского района; Отдел строительства и архитектуры администрации Барабинского района. 632334, г. Барабинск, ул. Островского, 8
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Радишевский Вячеслав Валерьевич - начальник отдела имущества и земельных отношений, тел. (8-383-62) 2-55-65, e-mail: keg@admbaraba.ru Баярова Марина Анатольевна - начальник отдела строительства и архитектуры, тел. (8-383-62) 2-20-41, e-mail: bma13@list.ru

Схема участка

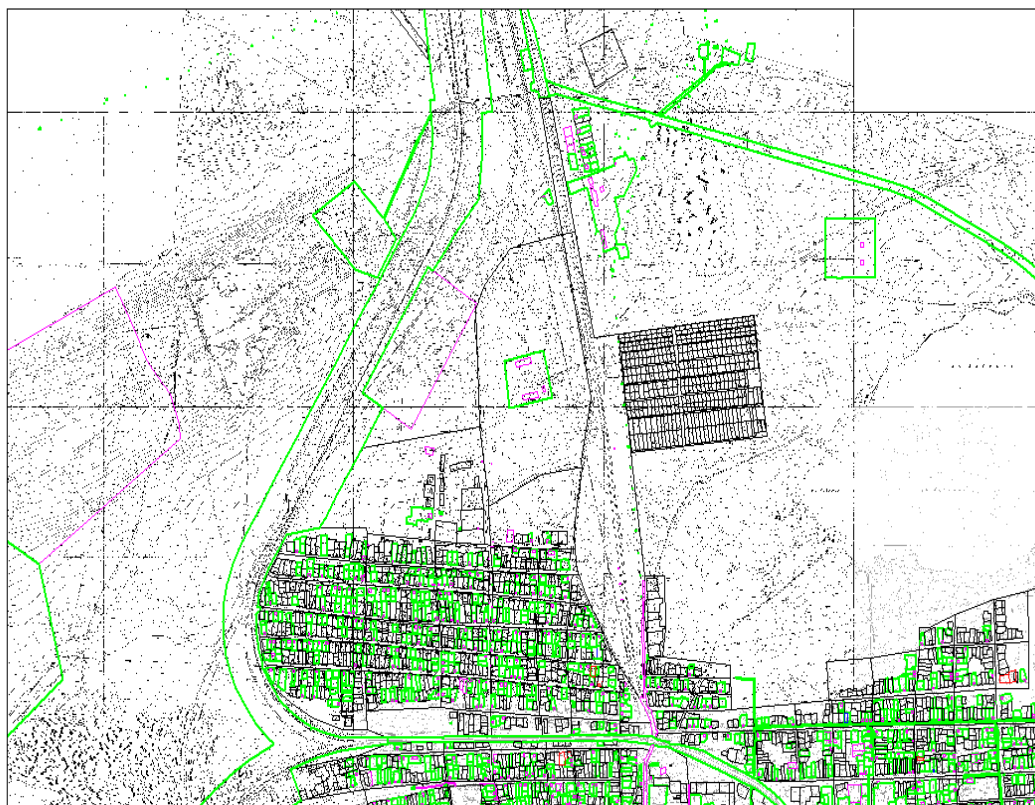
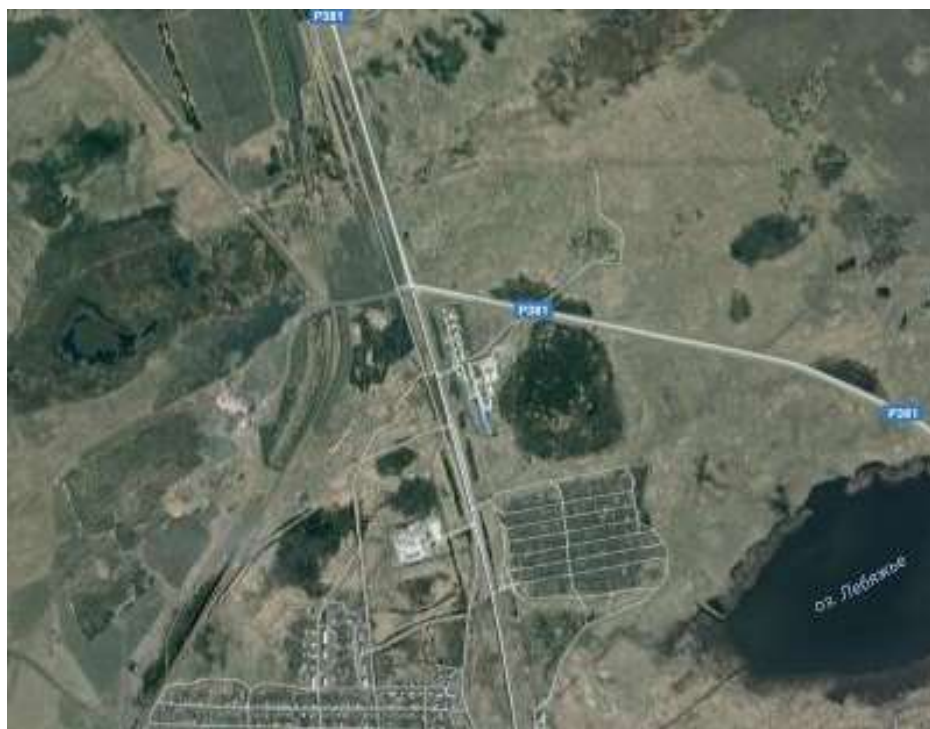


Фото участка



Анкета инвестиционной площадки № 2 по типу «гринфилд»

География земельного участка/площадки

Место расположения (<i>адрес</i>)	Северо-восточная часть г. Барабинска (бывший поселок «Энергетик»)
Численность населенного пункта (<i>человек</i>)	29307
Площадь (<i>га</i>) и размеры (<i>км</i>)	4,0 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (<i>название, км</i>) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	Станция Барабинск – 2 км
Удалённость от ближайшего аэропорта (<i>название, км</i>)	Толмачево, 337 км
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	Жилые объекты г. Барабинска с запада – 100 м

Основные характеристики земельного участка/площадки

Кадастровый номер (<i>при наличии</i>)	54:31:010231:10
Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли населенных пунктов
Наличие построек/ограждений (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	строения отсутствуют, строительство жилого поселка
Глубина залегания грунтовых вод (<i>м</i>)	н/д

Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	требуется бурение глубоководной скважины
Канализация сточных вод	требуется строительство канализационно-насосной станции и напорного трубопровода до очистных сооружений г. Барабинска протяженностью 3000м.
Электроснабжение	источник электроснабжения для подключения, расстояние до точки подключения 1000 м
Теплоснабжение	угольная котельная, расстояние до точки подключения 2000 м
Газоснабжение	Наличие ГРС, сетей газопровода, расстояние до точки подключения 2000 м
Подъездные пути, их характеристика(примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/ местного значения)	500 м до объездной дороги Здвинск-Барабинск-Куйбышев

Контактная информация

Собственник земельного участка/площадки: собственник земельного участка отсутствует	
Наименование, юридический адрес	Отдел имущества и земельных отношений администрации Барабинского района; Отдел строительства и архитектуры администрации Барабинского района. 632334, г. Барабинск, ул. Островского, 8
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Радишевский Вячеслав Валерьевич - начальник отдела имущества и земельных отношений, тел. (8-383-62) 2-55-65 , e-mail: keg@admbaraba.ru Баюрова Марина Анатольевна - начальник отдела строительства и архитектуры, тел. (8-383-62) 2-20-41, e-mail: bma13@list.ru

Схема участка

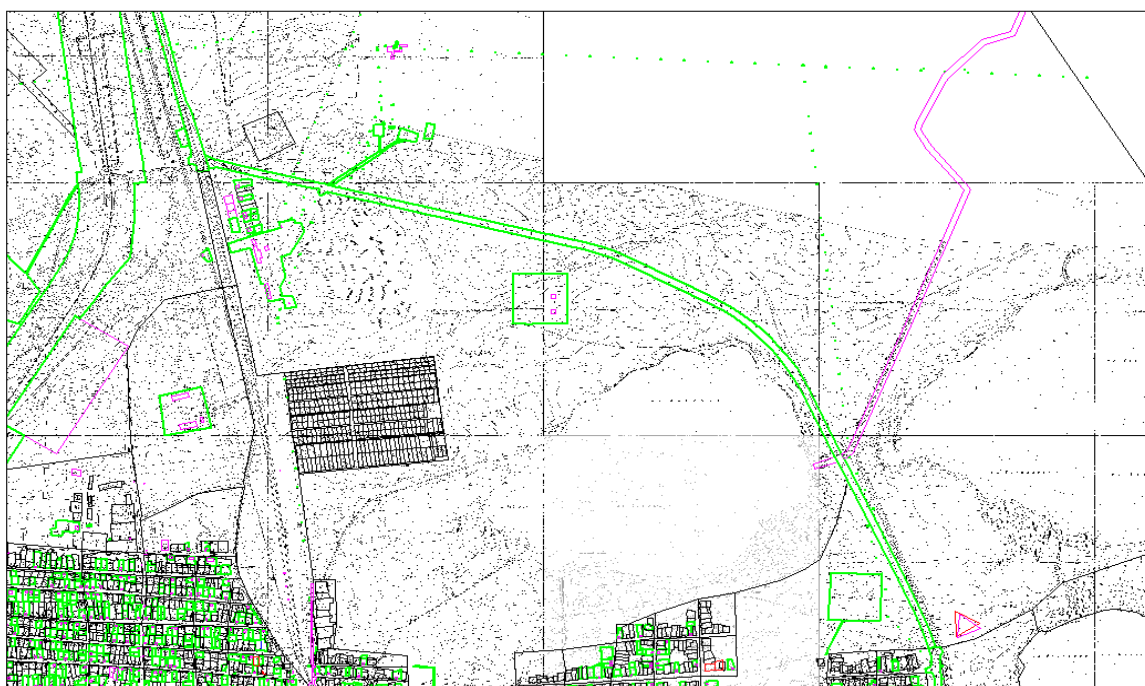


Фото участка



Анкета инвестиционной площадки № 3 по типу «гринфилд»

География земельного участка/площадки

Место расположения (адрес)	Северо- восточная часть г. Барабинска
Численность населенного пункта (человек)	29307
Площадь (га) и размеры (км)	69,4 га

Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (<i>название, км</i>) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	Станция Барабинск – 2 км
Удалённость от ближайшего аэропорта (<i>название, км</i>)	Голмачево, 338 км
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	К востоку от «бывшего поселка «Энергетик»

Основные характеристики земельного участка/площадки

Кадастровый номер (<i>при наличии</i>)	54:31:010229:204
Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли населенных пунктов
Наличие построек/ограждений (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	строения отсутствуют, промышленное производство (оптово-распределительный центр)
Глубина залегания грунтовых вод (<i>м</i>)	н/д

Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	требуется бурение скважин
Канализация сточных вод	требуется строительство канализационно-насосной станции и напорного трубопровода до очистных сооружений г. Барабинска, расстояние до точки подключения 2000 м
Электроснабжение	источник электроснабжения для подключения, расстояние до точки подключения 2000 м
Теплоснабжение	н/д
Газоснабжение	Наличие ГРС, сетей газопровода, расстояние до точки подключения 3000 м
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	Рядом объездная дорога Здвинск-Барабинск-Куйбышев. Требуется строительство железнодорожной ветки Барабинск-Куйбышев расположенной на расстоянии около 2км.

Контактная информация

Собственник земельного участка/площадки: собственник земельного участка отсутствует	
Наименование, юридический адрес	Отдел имущества и земельных отношений администрации Барабинского района; Отдел строительства и архитектуры администрации Барабинского района.

<p>Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail</p>	<p>632334, г. Барабинск, ул. Островского, 8 Радишевский Вячеслав Валерьевич - начальник отдела имущества и земельных отношений, тел. (8-383-62) 2-55-65 , e-mail: keg@admbaraba.ru Баюрова Марина Анатольевна - начальник отдела строительства и архитектуры, тел. (8- 383-62) 2-20-41, e-mail: bma13@list.ru</p>
--	--

Схема участка

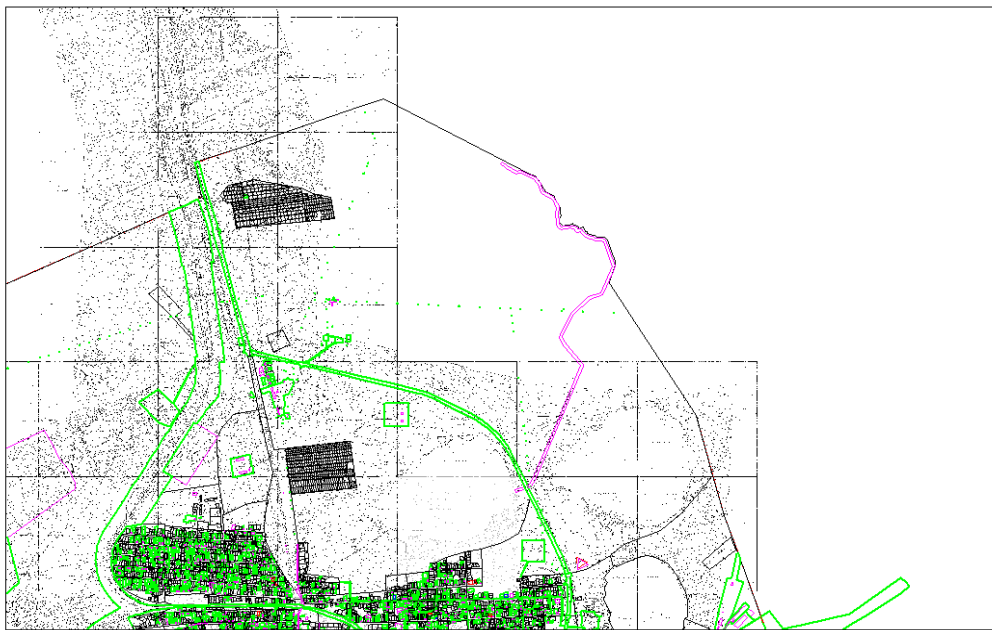


Фото участка



Анкета инвестиционной площадки № 4 по типу «гринфилд»

География земельного участка/площадки

Место расположения (<i>адрес</i>)	На западе от д. Усть-Тандовка Новочановского сельсовета на берегу оз. Чаны (площадка состоит из трёх участков, предполагаемых для строительства баз отдыха, туризма)
Численность населенного пункта (<i>человек</i>)	1835
Площадь 1 участка (<i>га</i>) и размеры (<i>км</i>)	5,3га
Площадь 2 участка (<i>га</i>) и размеры (<i>км</i>)	5,3 га
Площадь 3 участка (<i>га</i>) и размеры (<i>км</i>)	5,3 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (<i>название, км</i>) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	Станция Барабинск – 70 км
Удалённость от ближайшего аэропорта (<i>название, км</i>)	Толмачево, 400 км
Блилежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	Детский оздоровительный лагерь «Чайка»

Основные характеристики земельного участка/площадки

Кадастровый номер участка 1 (<i>при наличии</i>)	54:02:010928:1759
Кадастровый номер участка 2 (<i>при наличии</i>)	54:02:010928:1761
Кадастровый номер участка 3 (<i>при наличии</i>)	54:02:010928:1762
Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли особо охраняемых территорий и объектов
Наличие построек/ограждений (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	строения отсутствуют, строительство баз отдыха
Глубина залегания грунтовых вод (<i>м</i>)	н/д

Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	требуется бурение скважин
Канализация сточных вод	требуется строительство канализационной системы
Электроснабжение	источник электроснабжения для подключения, расстояние до точки подключения 1000 м
Теплоснабжение	-
Газоснабжение	-
Подъездные пути, их	Грунтовая дорога 9 км от асфальтовой

характеристика(примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/ местного значения)	дороги Барабинск-Квашнино
--	---------------------------

Контактная информация

Собственник земельного участка/площадки: собственность Барабинского района	
Наименование, юридический адрес	Отдел имущества и земельных отношений администрации Барабинского района; Отдел строительства и архитектуры администрации Барабинского района. 632334, г. Барабинск, ул. Островского, 8
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Радишевский Вячеслав Валерьевич - начальник отдела имущества и земельных отношений, тел. (8-383-62) 2-55-65 , e-mail: keg@admbaraba.ru Баюрова Марина Анатольевна - начальник отдела строительства и архитектуры, тел. (8-383-62) 2-20-41, e-mail: bma13@list.ru

Схема участка

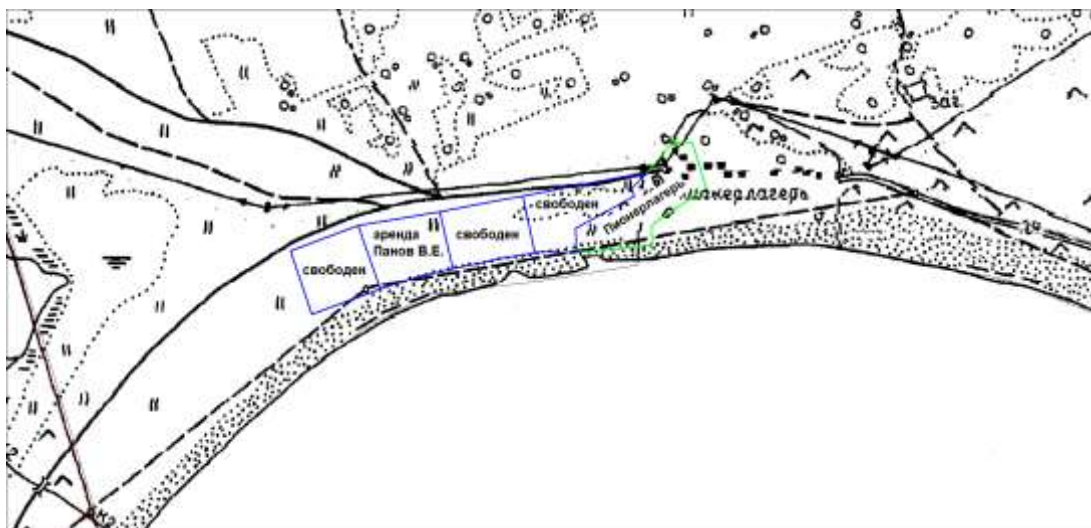


Фото участка



Анкета инвестиционной площадки № 5 по типу «браунфилд»

География земельного участка/площадки:

Место расположения (<i>адрес</i>)	НСО, Барабинский район, г. Барабинск, ул. И. Воронкова, 16 (территория бывшего муниципального казенного учреждения школа - интернат для детей сирот и детей оставшихся без попечения родителей, «Кадеты Барабы»)
Численность населенного пункта (<i>человек</i>)	29307
Площадь (<i>га</i>) и размеры (<i>км</i>)	3,987 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (<i>название, км</i>) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	Станция Барабинск – 5 км
Удалённость от ближайшего аэропорта (<i>название, км</i>)	Толмачево, 320 км
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	Поселок «Западный»

Основные характеристики земельного участка/площадки

Кадастровый номер (<i>при наличии</i>)	54:31:010745:25
Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли населенных пунктов
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	Нежилое здание: Кадастровый номер: 54:31:010745:132 Площадь здания: 404,6 кв.м. Нежилое здание: Кадастровый номер: 54:31:010745:133 Площадь здания: 113,5 кв.м. Нежилое здание: Кадастровый номер: 54:31:010745:59 Площадь здания: 5246,3 кв.м. Для эксплуатации объектов народного образования.
Глубина залегания грунтовых вод (<i>м</i>)	н/д

Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	имеется

Канализация сточных вод	имеется
Электроснабжение	имеется
Теплоснабжение	имеется
Газоснабжение	-
Подъездные пути, их характеристика(примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	Грунтовая дорога до территории и по территории

Контактная информация

Собственник земельного участка/площадки: областная собственность	
Наименование, юридический адрес	Отдел имущества и земельных отношений администрации Барабинского района; Отдел строительства и архитектуры администрации Барабинского района. 632334, г. Барабинск, ул. Островского, 8
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Радишевский Вячеслав Валерьевич - начальник отдела имущества и земельных отношений, тел. (8-383-62) 2-55-65 , e-mail: keg@admbaraba.ru Баюрова Марина Анатольевна - начальник отдела строительства и архитектуры, тел. (8-383-62) 2-20-41, e-mail: bma13@list.ru

Схема участка



Фото участка



Анкета инвестиционной площадки № 6 по типу «браунфилд»

География земельного участка/площадки

Место расположения (адрес)	НСО, г. Барабинск, территория ПУ № 82
Численность населенного пункта (человек)	29307
Площадь (га) и размеры (км)	20,240 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название, км) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	Станция Барабинск – 8 км
Удалённость от ближайшего аэропорта (название, км)	Толмачево, 320 км
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	Микрорайон «Усадебный»

Основные характеристики земельного участка/площадки

Кадастровый номер участка 1 (при наличии)	54:02:010413:488
Кадастровый номер участка 2 (при наличии)	54:31:011201:59
Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	земли населенных пунктов
Наличие построек/ограждений (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и	Учебный корпус: Кадастровый номер: 54:31:011201:122 Площадь здания: 1811,5

прочие характеристики)	кв.м. Спортивный зал: Кадастровый номер: 54:31:011201:124 Площадь здания: 1808,3 кв.м. Общежитие: Кадастровый номер: 54:31:011201:125 Площадь здания: 1419,36кв.м. Мастерские: Кадастровый номер: 54:31:011201:123 Площадь здания: 992,5 кв.м. Для эксплуатации объектов народного образования.
Глубина залегания грунтовых вод (м)	н/д

Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	имеется
Канализация сточных вод	имеется
Электроснабжение	имеется, расстояние от точки подключения 1000 м
Теплоснабжение	имеется
Газоснабжение	-
Подъездные пути, их характеристика(примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	Грунтовая дорога от асфальтовой дороги Барабинск-Зюзя

Контактная информация

Собственник земельного участка/площадки: областная собственность	
Наименование, юридический адрес	Отдел имущества и земельных отношений администрации Барабинского района; Отдел строительства и архитектуры администрации Барабинского района. 632334, г. Барабинск, ул. Островского, 8
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Радишевский Вячеслав Валерьевич - начальник отдела имущества и земельных отношений, тел. (8-383-62) 2-55-65 , e-mail: keg@admbaraba.ru Баюрова Марина Анатольевна - начальник отдела строительства и архитектуры, тел. (8-383-62) 2-20-41, e-mail: bma13@list.ru

Схема участка

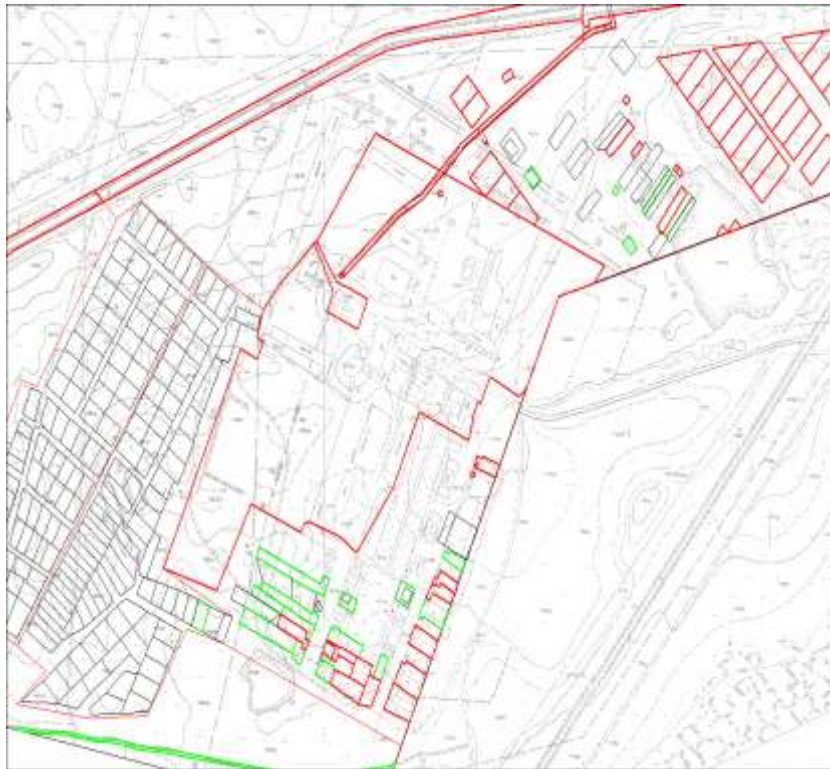


Фото участка



Анкета инвестиционной площадки № 7 по типу «гринфилд»

География земельного участка/площадки

Место расположения (<i>адрес</i>)	НСО, Барабинский район, г. Барабинск, ул. Промышленная, 20
Численность населенного пункта (<i>человек</i>)	29307
Площадь (<i>га</i>) и размеры (<i>км</i>)	60,0 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (<i>название, км</i>) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	Станция Барабинск – 5 км
Удалённость от ближайшего аэропорта (<i>название, км</i>)	Толмачево, 320 км
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	Граничит с ОАО «Барабинский гортоп», ООО «Агроснаб», рядом подстанция «Бараба» 110/10 кВ, филиала «Западные электрические сети» АО «РЭС»

Основные характеристики земельного участка/площадки

Кадастровый номер (<i>при наличии</i>)	54:31:011106:123
Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли населенных пунктов
Наличие построек/ограждений (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	не имеется, строительство нефтеперерабатывающего завода
Глубина залегания грунтовых вод (<i>м</i>)	н/д

Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	требуется бурение скважин
Канализация сточных вод	требуется строительство канализационного коллектора с врезкой в существующую сеть центральной системы канализации г. Барабинска, расстояния до точки подключения 500 м
Электроснабжение	Требуется строительство дополнительной подстанции 110/10 кВ, расстояния до основной линии подключения 0,5 м; до резервной линии 1000 м
Теплоснабжение	-
Газоснабжение	Необходимо строительство газораспределительной станции или реконструкции существующей, а также строительство газопровода протяжённостью около 5,0 км., (с

	пересечением участка железной дороги Новосибирск-Омск)
Подъездные пути, их характеристика(примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	Необходимо восстановление существующей ветки грузовой железнодорожной станции протяжённостью около 200 м.

Контактная информация

Собственник земельного участка/площадки: отсутствует	
Наименование, юридический адрес	Отдел имущества и земельных отношений администрации Барабинского района; Отдел строительства и архитектуры администрации Барабинского района. 632334, г. Барабинск, ул. Островского, 8
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Радишевский Вячеслав Валерьевич - начальник отдела имущества и земельных отношений, тел. (8-383-62) 2-55-65 , e-mail: keg@admbaraba.ru Баярова Марина Анатольевна - начальник отдела строительства и архитектуры, тел. (8-383-62) 2-20-41, e-mail: bma13@list.ru

Схема участка



Фото участка



Анкета инвестиционной площадки № 8 по типу «браунфилд»

География земельного участка/площадки

Место расположения (<i>адрес</i>)	НСО, Барабинский район, г. Барабинск, ул. Мира, 263 (юго-западная часть города Барабинска, бывший участок СУ-814)
Численность населенного пункта (<i>человек</i>)	29307
Площадь (<i>га</i>) и размеры (<i>км</i>)	10,6 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (<i>название, км</i>) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	Станция Барабинск – 8 км
Удалённость от ближайшего аэропорта (<i>название, км</i>)	Толмачево, 320 км
Блилежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	Граничит с железнодорожными путями, до жилой застройки – 200 м.

Основные характеристики земельного участка/площадки

Кадастровый номер (<i>при наличии</i>)	54:31:010606:31
Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли населенных пунктов
Наличие построек/ограждений (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	не имеется, под строительство производственной базы

Глубина залегания грунтовых вод (м)	н/д
-------------------------------------	-----

Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	требуется бурение скважин
Канализация сточных вод	требуется обустройство локальной системы очистки и сброса
Электроснабжение	Требуется строительство дополнительной подстанции 110/10 кВ.
Теплоснабжение	-
Газоснабжение	Необходимо строительство газораспределительной станции или реконструкции существующей, а также строительство газопровода протяжённостью около 6,0 км., (с пересечением участка железной дороги Новосибирск-Омск)
Подъездные пути, их характеристика(примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/ местного значения)	Имеется собственный железнодорожный тупик

Контактная информация

Собственник земельного участка/площадки: Российская Федерация	
Наименование, юридический адрес	Отдел имущества и земельных отношений администрации Барабинского района; Отдел строительства и архитектуры администрации Барабинского района. 632334, г. Барабинск, ул. Островского, 8
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Радишевский Вячеслав Валерьевич - начальник отдела имущества и земельных отношений, тел. (8-383-62) 2-55-65 , e-mail: keg@admbaraba.ru Баюрова Марина Анатольевна - начальник отдела строительства и архитектуры, тел. (8-383-62) 2-20-41, e-mail: bma13@list.ru

Схема участка



Фото участка



Анкета инвестиционной площадки № 9 по типу «Гринфилд»**География земельного участка/площадки**

Место расположения (<i>адрес</i>)	НСО, г. Барабинск, ул. Юбилейная 12 (южная часть города Барабинска)
Численность населенного пункта (<i>человек</i>)	29307
Площадь (<i>га</i>) и размеры (<i>км</i>)	0,2081 га
Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции (<i>название, км</i>) (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии)	Станция Барабинск – 4 км
Удалённость от ближайшего аэропорта (<i>название, км</i>)	Толмачево, 320 км
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации)	Рынок, школа-интернат №18 ОАО «РЖД», магазины, жилые застройки.

Основные характеристики земельного участка/площадки

Кадастровый номер (<i>при наличии</i>)	54:31:010961:13
Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.)	Земли населенных пунктов
Наличие построек/ограждений (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	не имеется, под строительство
Глубина залегания грунтовых вод (<i>м</i>)	н/д

Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.)
Водоснабжение	Имеется возможность подключения к инженерным коммуникациям
Канализация сточных вод	Имеется возможность подключения к инженерным коммуникациям
Электроснабжение	Имеется возможность подключения к инженерным коммуникациям
Теплоснабжение	Имеется возможность подключения к инженерным коммуникациям
Газоснабжение	Имеется возможность подключения к инженерным коммуникациям
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/местного значения)	Дорога с твердым покрытием, 10 м до автомобильной дороги местного значения, 4 км до автомобильной дороги федерального значения.

Контактная информация

Собственник земельного участка/площадки: собственность Барабинского района	
Наименование, юридический адрес	Отдел имущества и земельных отношений администрации Барабинского района; Отдел строительства и архитектуры администрации Барабинского района. 632334, г. Барабинск, ул. Островского, 8
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Радишевский Вячеслав Валерьевич - начальник отдела имущества и земельных отношений, тел. (8-383-62) 2-55-65 , e-mail: keg@admbaraba.ru Баярова Марина Анатольевна - начальник отдела строительства и архитектуры, тел. (8-383-62) 2-20-41, e-mail: bma13@list.ru

Схема участка



Фото участка



Выписка из схемы территориального планирования

Учреждением ООО «ЗапСибНИИПИАгроПром» разработана схема территориального планирования Барабинского района.

Разработаны Генеральные планы всех муниципальных поселений сельских и г. Барабинска.

Ознакомиться с генеральными планами района и поселений можно на их электронных интернет-сайтах, а также в Федеральной государственной информационной системе «Территориальное планирование» (ФГИС ТП).

Согласно генеральному плану г. Барабинска на территории города установлены следующие функциональные зоны:

- жилая зона;
- общественно-деловая зона;
- производственная зона;
- зона объектов инженерной инфраструктуры;
- зона специального назначения;
- зона природных территорий;
- зона акваторий.



Предприятия, связанные с железной дорогой сгруппированы вдоль станции, образуя транспортно-промышленный узел.

Самая крупная промзона города формируется на основе существующей восточной промзоны. Так же генеральным планом предусматривается формирование северного промышленного района на территории бывшего кирпичного завода.

Переустройство и развитие производственных зон предусматривает качественное развитие территории сложившихся промышленных районов Восточного, Северного и Западного.

«Северный промрайон» формируется на базе бывшего кирпичного завода, около него можно расположить завод строительных материалов. Здесь имеются резервные территории, на которых возможно размещение новых предприятий.

«Восточный промрайон» формируется на базе самой крупной группы предприятий города. В промрайоне размещаются: Барабинская нефтебаза АО «Газпромнефть-терминал», ООО «МОЛОЧНАЯ АЗБУКА», ОАО «Новосибирскавтодор» Барабинского ДРСУ, ЗАО «Барабинский комбикормовый завод», Барабинский рыбхоз АО «Новосибирскрыбхоз» и другие небольшие предприятия. Здесь же генпланом запроектировано размещение Нефтеперерабатывающего завода.

В промрайоне имеются свободные территории, которые могут быть использованы как резервные для расширения существующих или размещения новых предприятий, после соответствующей инженерной подготовки.

«Западный промрайон» - это предприятие ФГКУ Комбинат «Марс» Росрезерва, нефтеналивная станция и ГСМ. Здесь также имеются свободные территории для размещения производственных площадок.

Четвертый промрайон, железнодорожная станция «Барабинск» и предприятия, связанные с работой станции и обслуживанием железной дороги.

8.7. Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность на муниципальном уровне

Наименование акта	Реквизиты	Основные положения
постановление администрации Барабинского района «О создании Общественного Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при Главе Барабинского района»	№ 270 от 22.03.2017 г. (в редакции постановления администрации Барабинского района от 23.01.2018 № 96)	Положение о работе и состав Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при Главе Барабинского района
постановление администрации Барабинского района «О совершенствовании инвестиционной политики в Барабинском районе»	№ 324 от 30.03.2012 г. (в редакции постановления администрации Барабинского района № 537 от 27.06.2016 г.)	Об назначении инвестиционного уполномоченного в администрации Барабинского района и об утверждении положения об инвестиционном уполномоченном в Барабинском районе.
постановление администрации Барабинского района «Об утверждении Порядка рассмотрения администрацией Барабинского района ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критериям, установленным подпунктом 2 пункта 1 статьи 1	№ 591 от 18.07.2016 г. (в редакции постановления администрации Барабинского района от 10.03.2017 №223)	Принят Порядок рассмотрения администрацией Барабинского района ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критериям, установленным подпунктом 2 пункта 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные

<p>Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области»</p>		<p>инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области»</p>
<p>постановление администрации Барабинского района «О создании рабочей группы по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта Новосибирской области на территории Барабинского района»</p>	<p>№ 117 от 02.02.2017 г.</p>	<p>Назначено лицо, ответственное за внедрение муниципального инвестиционного Стандарта Новосибирской области на территории Барабинского района, создана рабочая группа и утвержден его состава. Утверждение Положения о рабочей группе по разработке и внедрению муниципального инвестиционного Стандарта на территории Барабинского района.</p>
<p>постановление администрации Барабинского района «Об утверждении Плана мероприятий по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта Новосибирской области на территории Барабинского района»</p>	<p>№126 от 07.02.2017 г.</p>	<p>Утвержден план мероприятий по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта на территории Барабинского района.</p>
<p>постановление администрации Барабинского района «О создании экспертной группы по оценке внедрения положения муниципального инвестиционного Стандарта Новосибирской области на территории Барабинского района»</p>	<p>№138 от 09.02.2017 г.</p>	<p>Создана экспертная группа по оценке внедрения положения муниципального инвестиционного Стандарта на территории Барабинского района, утверждено Положение по оценке внедрения муниципального инвестиционного Стандарта.</p>
<p>постановление администрации Барабинского района «Об утверждении порядка организации и работы канала прямой связи с инвесторами на территории Барабинского района»</p>	<p>№ 218 от 02.03.2017 г.</p>	<p>Создан канал прямой связи с инвесторами в электронной форме для оперативного решения вопросов, возникающих в процессе инвестиционной деятельности. Утвержден Порядок организации и работы канала прямой связи с инвесторами на территории Барабинского района.</p>
<p>постановление администрации Барабинского района «Об утверждении Плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в</p>	<p>№ 308 от 03.04.2017 г.</p>	<p>Утвержден План создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в Барабинском районе на 2017 год».</p>

Барабинском районе на 2017 год»		
Решение четырнадцатой сессии Совета депутатов Барабинского района третьего созыва «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Барабинского района, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами Барабинского района обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности».	№ 133 от 12.04.2017 г. (в редакции Решения двадцать первой сессии Совета депутатов Барабинского района третьего созыва от 15.02.2018 № 192)	Утвержден Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Барабинского района, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами Барабинского района обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности».
Решение четырнадцатой сессии Совета депутатов Барабинского района третьего созыва от 12.04.2017 г. № 134 «Об утверждении Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Барабинского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности».	№ 134 от 12.04.2017 г. (в редакции Решения двадцать первой сессии Совета депутатов Барабинского района третьего созыва от 15.02.2018 № 190)	Утвержден Порядок проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Барабинского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности».
постановление администрации Барабинского района «О подготовке прогноза социально-экономического развития Барабинского района на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов».	№ 503 от 25.05.2017 г.	Утвержден план-график мероприятий по подготовке прогноза социально-экономического развития Барабинского района на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов.
постановление администрации Барабинского района «Об определении уполномоченного органа в сфере муниципально-частного партнерства».	№574 от 16.06.2017 г.	Определен уполномоченный орган на осуществление полномочий, предусмотренных частью 2 статьи 18 Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
постановление администрации Барабинского района «О создании рабочей группы по решению вопросов при подготовке и реализации проектов муниципально-частного	№ 580 от 20.06.2017 г.	Создана рабочая группа по решению вопросов при подготовке и реализации проектов муниципально-частного партнерства, утверждено положение о рабочей группе

партнерства»		
постановление администрации Барабинского района «О предварительном прогнозе социально-экономического развития Барабинского района на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов».	№ 699 от 01.08.2017 г.	Одобен предварительный прогноз социально-экономического развития Барабинского района на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов».
Решение семнадцатой сессии Совета депутатов Барабинского района третьего созыва «Об утверждении Правил распространения наружной рекламы и информации в Барабинском районе».	№ 158 от 10.08.2017 г.	Утверждены «Правила распространения наружной рекламы и информации в Барабинском районе».
постановление администрации Барабинского района «Об утверждении плана мероприятий по созданию инвестиционных площадок на территории Барабинского района на 2017-2019 годы»	№ 790 от 25.08.2017 г. (в редакции постановления администрации постановления администрации Барабинского района от 23.01.2018 № 105)	Утвержден план мероприятий по созданию инвестиционных площадок на территории Барабинского района на 2017-2019 годы».
постановление администрации Барабинского района «О мерах по реализации в отдельных положений Федерального закона от 13.07.2015 №224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории Барабинского района»	№ 824 от 05.09.2017 г. (в редакции постановления администрации Барабинского района от 23.01.2018 № 97)	Установлено, что от имени Барабинского района полномочия публичного партнера, включая полномочия по подписанию от имени Барабинского района соглашения о муниципально-частном партнерстве, осуществляет администрация Барабинского района, наделенная специальной компетенцией в установленных федеральным, областным и местным законодательством сферах деятельности, в которой планируется реализация проекта муниципально-частного партнерства, который указывается в решении о реализации проекта муниципально-частного партнерства, принимаемом в соответствии со статьей 10 Закона. Утвержден Порядок межведомственного взаимодействия органов местного самоуправления Барабинского района на этапе разработки и рассмотрения предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, принятия решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, в том числе на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве.
постановление администрации Барабинского района «Об утверждении муниципальной программы "Стимулирование инвестиционной деятельности на	№ 1079 от 30.10.2017 (в редакции постановления администрации администрации Барабинского района	Утверждена Муниципальная программа Барабинского района «Стимулирование инвестиционной деятельности на территории Барабинского района на 2018-2023 годы»

территории Барабинского район на 2018-2023 годы»	от 01.03.2018 № 223)	
постановление администрации Барабинского района «Об утверждении муниципальной программы "Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Барабинском районе на 2016-2018 годы»	№ 1303 от 29.10.2015 (в редакции постановления администрации Барабинского района от от 16.03.2018 № 263)	Утверждена муниципальная программа Барабинского «Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Барабинском районе на 2016-2018 годы»
постановление администрации Барабинского района «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» на территории Барабинского района.	№1082 от 31.10.2017 г. (в редакции постановления администрации Барабинского района от 23.01.2018 № 85)	<p>Определен орган местного самоуправления, уполномоченный на рассмотрение предложение лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения, поступившего в соответствии с пунктом 4.2 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях».</p> <p>Утвержден Порядок межведомственного взаимодействия органов местного самоуправления на этапе разработки, рассмотрения, принятия решения о заключении концессионных соглашений, инициаторами которых являются органы местного самоуправления.</p> <p>Утвержден Порядок формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируются заключение концессионных соглашений.</p>

8.8. Взаимодействие с инвесторами

Схема взаимодействия с инвесторами



Для инвестора, принявшего решение о внедрении инвестиционного проекта на территории Барабинского района, на официальном сайте администрации Барабинского района <http://www.admbaraba.nso.ru/page/213> в разделе **(Инвестиционная деятельность)** создан канал прямой связи с инвесторами в электронной форме для оперативного решения вопросов, возникающих в процессе инвестиционной деятельности. При необходимости любой инвестор может обратиться с вопросом, заполнив форму в соответствующем разделе. Подробно с «Порядком организации и работы канала прямой связи с инвесторами на территории Барабинского района» можно ознакомиться на сайте в разделе **(Нормативно-правовое обеспечение инвестиционной деятельности)**, постановление администрации Барабинского района от 02.03.2017 №218 «Об утверждении порядка организации и работы канала прямой связи с инвесторами на территории Барабинского района».

А так же инвестор может получить:

- квалифицированную консультацию о процедурах, их порядке прохождения при запуске инвестиционного проекта, а также о возможности получения финансовой поддержки;

- методическую помощь при заполнении необходимых документов и форм, по проектам, претендующим на государственную и муниципальную поддержку.

Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства осуществляется согласно Федеральному закону от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и в рамках муниципальной программы «Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Барабинском районе на 2016-2020 гг.»;

Информация о социально-экономическом развитии Барабинского района, его экономическом потенциале доступна на официальном сайте администрации Барабинского района <http://www.admbaraba.nso.ru>.

8.9. Истории успеха реализации инвестиционных проектов на территории муниципального района

ООО «МОЛОЧНАЯ АЗБУКА» успешно реализует инвестиционный проект в сфере переработки молока и выпуска цельномолочной и кисломолочной продукции.

История «МОЛОЧНОЙ АЗБУКИ» начинается в 2014 году. Именно тогда предприятие приобрело площадку и производственные помещения Барабинского молзавода, построенного ещё в годы СССР. В апреле начался ремонт и полная реконструкция всех инженерных сетей, замена оборудования с устаревшего на современное импортное марки Gunther. В общей сложности инвестиции в проект составили более 100 млн. рублей. Заработал завод год спустя.

1 июня 2015 года начался выпуск цельномолочной и кисломолочной продукции, а именно: молоко 2,5 % жирности и молоко отборное; кефир 1% и 2,5% жирности; ряженка 4% жирности; сметана-10, 15, 20% жирности, творог.

В 2016 году линейка продуктов расширилась за счёт снежка, йогурта (сладкого, классического, фруктового). Сейчас производят около 20 тонн готовой продукции в сутки, при этом мощности загружены на 60%. Объем произведённой продукции за 2017г. - 140,5 млн. руб., увеличение на 44,6% по сравнению с 2016г. Производство продукции в натуральном выражении в год – 4,1 тыс. тонн.

Все молоко, которое поступает на завод, проходит проверку в лаборатории. На предприятии действует строгая система контроля качества на всех этапах производства, ООО «МОЛОЧНАЯ АЗБУКА» аттестована по системе ХАССП. Сырое молоко проверяется в лаборатории, а затем попадает на производственные линии, где на каждом этапе берутся пробы. Практически весь процесс автоматизирован, вмешательство человеческого фактора исключено. Берутся пробы и перед фасовкой.

ООО «МОЛОЧНАЯ АЗБУКА» производит только натуральную продукцию, для производства которой используется молоко высшего сорта: содержание белка (не ниже 3%), жира (не ниже 3,4%), кислотность (18%). Чтобы сырье соответствовало необходимым параметрам, предприятие оказывает необходимую консультативную поддержку своим партнерам – производителям молока. В штатном расписании есть ветеринарная служба: специалист выезжает в хозяйства, на месте изучает обстановку, подсказывает, как работать правильно, как кормить животных, как готовить сырье для отправки, как проверять. ООО «МОЛОЧНАЯ АЗБУКА» намерено увеличивать объемы производства и заинтересовано в сотрудничестве с хозяйствами, которые поставляют молоко.

За три года работы ООО «МОЛОЧНАЯ АЗБУКА» превратилась в одно из ведущих предприятий Барабинского района: это и новые рабочие места, и спонсорская поддержка. А самое главное – продукция «МОЛОЧНОЙ АЗБУКИ» поставляется в социальные учреждения Барабинского и Куйбышевского районов и более чем успешно завоевывает прилавки Новосибирска и области.

В феврале 2016 года Советом по инвестициям Новосибирской области был заслушан доклад председателя совета директоров ООО «МОЛОЧНАЯ АЗБУКА» об инвестиционном проекте «Развитие производственных мощностей». Было принято решение одобрить деятельность ООО «МОЛОЧНАЯ АЗБУКА» по реализации инвестиционного проекта и рекомендовать предоставить необходимые документы в комиссию по проведению конкурса инвестиционных проектов на территории Новосибирской области для рассмотрения вопроса об оказании государственной поддержки в соответствии с законом НСО от 14.04.2007г. № 97-ОЗ «О государственном регулировании инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории Новосибирской области».

В настоящее время идёт строительство цеха по розливу молока в пэт-тару производительностью 6000 бут/час и изготовлению творога производительностью 1500 кг/сутки. Инвестиционные вложения за 2017г. составили 42 млн. руб.

Инвестором проекта является ООО «МОЛОЧНАЯ АЗБУКА». Задолженность по налогам и платежам в бюджеты разных уровней отсутствует. Создано 136 рабочих мест.

Благодаря реализации данного инвестиционного проекта на территории Барабинского района создано современное и эффективное перерабатывающее предприятие, с применением новых технологий программного управления технологическим процессом.

9. Контактная информация

Инвестиционный уполномоченный по муниципальному району		
Ф.И.О	Должность	Контактная информация (адрес, телефон, e-mail)
Мышова Светлана Анатольевна	Начальник отдела экономики	632334, г. Барабинск, ул. Островского, 8 тел. (8-383-61) 2-52-30, e-mail: msa@admbaraba.ru

