

Проект развития лесоперерабатывающего комплекса на базе ООО «Абсолют» в Ордынском районе Новосибирской области

Рыночные предпосылки:

- \$13,46 млрд. – Экспорт продукции российского ЛПК в 2018 г.
- Близость Новосибирской области к крупнейшим потребителям – Китаю и Среднеазиатским странам
- Доля Новосибирской области в экспорте продукции ЛПК не превышает 1%

Предложение:

1. Создание комплекса производств по заготовке и переработке 120,5 тыс.м леса.
2. Экологичное деревянное жильё, мебель, конструкционные и отделочные материалы из древесины – уже получаемая продукция, с увеличением её объёма до 456,5 млн.руб/год в результате реализации проекта.

Преимущества реализации проекта:

- Инвестиционный проект соответствует принятым приоритетным направлениям : экспортно-ориентированная продукция и госпрограмме «Деревянное домостроение»
- Проект направлен на развитие ЛПК Новосибирской области, на сохранение и восстановление лесов их экономически эффективную эксплуатацию.

Ключевые параметры проекта:

Срок реализации:	7 лет
Бюджет проекта:	356,778 млн. руб.
CAPEX:	297,778 млн. руб.
IRR:	15%
NPV:	175,631 млн. руб.
PI:	1,18
Срок окупаемости DPP:	5,9 лет

Инвестиционная составляющая:

- Потребность в инвестициях **297,778 млн рублей**
- Форма привлечения инвестиций:
- краткосрочный кредит
 - лизинг оборудования
- Целевые направления использования инвестиций:
- Строительство завода
 - Приобретение оборудования
 - Оборотные средства

Текущая стадия проекта:



Подготовлен выбор дополнительного оборудования и техники

Отработаны технологии производства и реализации продукции

Налажены партнерские отношения с дистрибьютором в Германии

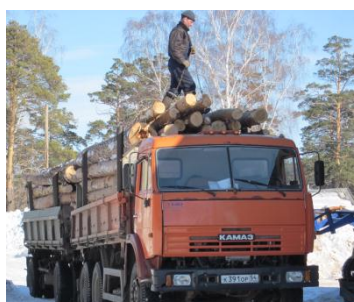
Разработан бизнес-план

Проект сопровождает

АО «АИР»

специализированная организация по работе с инвесторами и привлечению инвестиций в регион

г.Новосибирск, ул.Советская, 5, 8 этаж
+7 (383) 289-27-25 доб. 227
Дубовик Егор Сергеевич
des@air-nso.ru
air-nso.ru



КРАСИВЫЙ ВНЕШНИЙ И ВНУТРЕННИЙ ВИД НЕ ТРЕБУЕТ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ОТДЕЛКИ ПРОИЗВОДИТСЯ ИЗ МЕСТНОГО СЫРЬЯ ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОРИЕНТИРОВАН НА ЛЮБОГО ЗАСТРОЙЩИКА ДОСТУПНАЯ СТОИМОСТЬ БЫСТРЫЙ МОНТАЖ ПОД КЛЮЧ

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА ТОЛЩИН СТЕН

	0,22 м	Двойной Брус
	0,19 м	Бревно
	0,18 м	Клееный Брус
	0,17 м	Газобетон
	0,18 м	Кирпич