

# Строительство завода по производству детского и взрослого кисломолочного питания

## Рыночные предпосылки:

- **264,8 млрд. руб.** - объем рынка детского питания в России
- **70%** - доля федеральных производителей детского питания
- В **Новосибирской области** потребление продукции превышает производство молочной

## Предложение:

1. Создание нового производства для **переработки 8 000 литров молока** в сутки
2. В результате переработки молока будет производиться: **детское питание, кисломолочная продукция для взрослых, масложировая продукция.**

## Преимущества реализации проекта:

- Инвестиционный проект соответствует приоритетному направлению РФ: импортозамещение детского питания.
- Проект направлен на производство качественного детского питания с целью обеспечения Новосибирской области и ближайших регионов Сибирского федерального округа.

## Ключевые параметры проекта:

Срок реализации:	<b>5,5 лет</b>
Бюджет проекта:	<b>159,3 млн. руб.</b>
CAPEX:	<b>115 млн. руб.</b>
IRR:	<b>37%</b>
NPV:	<b>44,2 млн. руб.</b>
Рентабельность:	<b>35%</b>
Срок окупаемости:	<b>3,25 лет</b>

## Инвестиционная составляющая:

- Потребность в инвестициях **127,3 млн рублей**
- Форма привлечения инвестиций:
- краткосрочный кредит
  - лизинг оборудования
- Целевые направления использования инвестиций:
- Строительство завода
  - Приобретение оборудования
  - Обратные средства

## Благоприятные факторы для реализации инвестиционного проекта в регионе

- Новосибирск – центр локализации крупного потребительского рынка: в радиусе 700 км проживает около 13 млн. человек
- Развитая ресурсная база: наличие и доступность ресурсов
- В Новосибирской области производится молочной продукции меньше, чем потребляется

## Об инициаторе проекта

- Компания с 2012 года занимается реализацией детского молочного питания, кисломолочных и масложировых продуктов. На данный момент компания является дистрибьютором нескольких производителей детского питания в СФО

## Ключевые преимущества для потребителей:

- Натуральное детское питание без красителей и консервантов (срок годности детского питания – 5-8 дней).
- Детское питание будет производиться в Новосибирской области, и сразу с производства будет поставляться на полки магазинов.
- Низкая цена на всю продукцию предприятия.

## Текущая стадия проекта:



## Проект сопровождает

### АО «АИР»

специализированная организация по работе с инвесторами и привлечению инвестиций в регион

г.Новосибирск, ул.Советская, 5, 8 этаж  
+7 (383) 289-27-25 доб. 220  
Шахматов Павел Игоревич  
spi@air-nso.ru  
air-nso.ru

