

Инвестиционное предложение по организации производства компрессионного белья на территории Новосибирской области

Настоящее инвестиционное предложение направлено на создание и реализацию совместных инвестиционных проектов по организации производства компрессионного белья из синтетических нитей.

Характеристика рынка

Новосибирская область является центром крупного потребительского рынка, сформированного на территории области и прилегающих регионов (Алтайский край, Кемеровская область, Томская область, Омская область), где в радиусе около 700 км проживает 12 млн. человек. Все виды компрессионного белья (компрессионное белье профилактическое, лечебное и госпитальное) имеют на этом рынке устойчивый спрос.

- *Профилактическое компрессионное белье* представлено в крупных торговых ритейловых сетях и аптечной сети. В Новосибирске в рамках указанного рынка сосредоточены крупнейшие российские и зарубежные розничные торговые сети: Ашан, Окей, Метро, Лента, Гигант на которые приходится более 80% всех продаж потребительских товаров.

- *Лечебное компрессионное белье* представлено в аптечной сети и специализированных магазинах медицинской техники для дома.

По статистике количество аптек в границах указанного рынка составляет в среднем 53 аптеки на 100 тыс. жителей. В Новосибирске расположено 1080 аптек и около 300 специализированных магазинов медицинской техники для дома.

- *Госпитальное компрессионное белье*, предназначенное для использования после оперативного вмешательства, также представлено в аптечной сети и специализированных магазинах медицинской техники, крупными заказчиками этого вида компрессионного белья являются стационарные лечебные учреждения.

подавляющая часть реализуемой на территории рынка продукции производится за его пределами. Так в сегменте «компрессионный трикотаж» в аптечной сети: Италия – 30%, Швейцария – 20%, Германия – 15%, Беларусь – 15%, Эстония – 9%, Китай – 7%, Россия – 4%. В сегменте «бандажи»: Россия (Санкт-Петербург) – 65%, Латвия – 11%, Испания – 10%, Швейцария – 7%, Китай – 7%.

Имеющийся опыт

На территории Новосибирской области имеется сложившаяся практика производства чулочно-носочных изделий из синтетических нитей. Наиболее крупные производители – компании «Ариадна», «Лассуренс», «Успех», «ВРК-Текстиль». Преимущество в локализации проектов на территории Новосибирской области состоит в близости рынка потребления продукции и конкурентоспособных факторах производства. Развитая на территории региона система логистики позволяет доставлять сырье из других регионов с минимальными издержками и служит выходом на рынки Дальнего Востока, страны Средней и Центральной Азии.

Оценка факторов производства продукции

Новосибирская область предлагает конкурентоспособную стоимость факторов производства среди регионов Сибири:

1. Система распределения товаров

С опорой на развитые транспортные коридоры, соединяющие европейскую часть континента с азиатской, в Новосибирской области сформирована система распределения товаров, необходимая для эффективной организации производства и инвестирования, которая включает в себя:

- систему транспортных терминалов и складских комплексов, которая обеспечивает возможности для хранения и обработки грузов, поступающих и проходящих через область всеми видами транспорта (автомобильным, железнодорожным, авиационным);

- на территории Новосибирской области сформирована и развивается система организаций, оказывающих профессиональную поддержку по доставке грузов в любом объеме железнодорожным, автомобильным, контейнерным, морским и авиатранспортом как по России, так и за рубежом.

Средняя стоимость доставки грузов по маршруту Новосибирск – Москва составляет 1400 руб./м³ (19,2 евро), по маршруту Москва – Новосибирск: 2430 руб./м³ (33,3 евро).

2. Новосибирская область обладает доступной квалифицированной рабочей силой и возможностями для обучения. Среднемесячная заработная плата квалифицированных работников в обрабатывающем производстве на уровне средней: 29,3 тыс. руб. (400 евро).

3. Тарифы на коммунальные услуги на уровне средних по Сибири:

- тариф за потребление электроэнергии (в зависимости от класса напряжения и уровня потребления): от 2,45 руб./кВтч (0,03 евро);

- плата за потребление природного газа в зависимости от группы потребления (годовых объемов потребления): до 4569,3 руб./тыс.м³ (63 евро);

- тарифы за подключение к электрическим, газовым, тепловым сетям и системам водоснабжения и водоотведения устанавливаются индивидуально с учетом выдаваемых технических условий на присоединение;

- средний тариф на тепловую энергию (мощность): 1233 руб./Гкал (17 евро);

- средний тариф на водоотведение: 22,50 руб./м³ (0,3 евро).

Требуемое оборудование:

1. Оборудование LONATI - ведущий мировой производитель носочно-вязальных машин с годовой производительностью более 8000 машин. Компанией разработана технология, значительно упрощающая шовные операции, что дает очевидные преимущества с точки зрения производства и экономии затрат. LONATI имеет самый широкий ассортимент вязальных машин в настоящее время доступны на рынке.

2. Оборудование SANGIACOMO - компания входит в группу компаний SANTONI GROUP (качественную обувь сегмента люкс). Лидер в производстве вязальных машин, постоянно совершенствующий выпускаемое оборудование. SANGIACOMO производит широкий спектр машин: одноцилиндровые станки для взрослых и детей с возможностью установки запорного устройства, классический Linking; бесшовные вязальные машины для производства нижнего белья, ночного белья, верхней одежды, купальников и спортивной одежды.